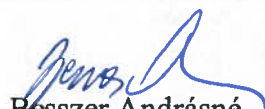



JEGYZŐKÖNYV


Készült: Nagykökényes Községi Önkormányzat Képviselő-testületének
2022. január hó 10-én 18.00 órakor a Nagykökényes, Szabadság út 37. szám
alatti Önkormányzati Hivatal Polgármesteri Irodájában megtartott
rendkívüli nyilvános ülésén.

Határozat száma	Tárgya
1/2022.(I.10.)	TOP-PLUSZ-1.2.1-21- ÉLHETŐ TELEPÜLÉSEK című pályázathoz tervezési feladatokra megbízás.
2/2022.(I.10.)	MFP „Önkormányzati tulajdonban lévő ingatlanok fejlesztése” című pályázaton indulás elhatározása.
3/2022.(I.10.)	MFP „Önkormányzati temetők infrastrukturális fejlesztése” című pályázaton indulás elhatározása
4/2022.(I.10.)	MFP „Önkormányzati járdaépítés/felújítás támogatása” című pályázaton indulás elhatározása.
5/2022.(I.10.)	MFP „Kommunális eszköz beszerzése” című pályázaton indulás elhatározása.
6/2022.(I.10.)	MFP Program alprogramjaként megjelent „Szolgálati lakás és orvosi szolgálati lakás felújítása/fejlesztése” című pályázaton indulás elhatározása.
7/2022.(I.10.)	Állami utak önkormányzati tulajdonba vételéhez költségek vállalása
Rendelet száma	
---	---


Besszer Andrásné
polgármester




dr. Farkas Andrea
jegyző


Podonyi Józsefné
jegyzőkönyvvezető

J e g y z ő k ö n y v

Készült: Nagykökényes Községi Önkormányzat Képviselő-testületének
2022. január hó 10-én 18.00 órakor a Nagykökényes, Szabadság út 37. szám
alatti Önkormányzati Hivatal Polgármesteri Irodájában megtartott
rendkívüli nyilvános ülésén.

Jelen vannak: Besszer Andrásné polgármester, Gömöriné Polyák Noémi és Nagy Zoltán
képviselők.

Tanácskozási joggal megjelentek: dr. Farkas Andrea jegyző,
Podonyi Józsefné jegyzőkönyvvezető.

Igazoltan távol maradt: Pethő Linda alpolgármester és Zsiros József képviselő.

Besszer Andrásné polgármester
Köszönti a megjelent 3 fő képviselőt, a jegyzőt és a jegyzőkönyvvezetőt.

Megállapítja, hogy a Képviselő-testület 5 tagja közül 3 fő jelen van, az ülés határozatképes.
Pethő Linda alpolgármester munkahelyi elfoglaltság miatt, Zsiros József képviselő betegség
miatt maradt távol. A mai képviselő-testületi ülést 1 db TOP-os pályázat tervezési feladataira
megbízás és 5 db MFP-s pályázaton indulás miatt kellett összehívni.

Megkérdezte, kívánja-e valaki kiegészíteni a napirendi pontokat?

Javaslat, kiegészíteni való nem volt.

Besszer Andrásné polgármester
Kérte, fogadja el a Testület a meghívó szerinti napirendi pontokat.

A Képviselő-testület jelenlévő 3 tagja a napirendi pontokat 3 igen szavazattal elfogadta.

1. N a p i r e n d

**A Terület- és Településfejlesztési Operatív Program Plusz (TOP PLUSZ)
TOP-PLUSZ-1.2.1-21- ÉLHETŐ TELEPÜLÉSEK című pályázathoz
tervezési feladatokra megbízás
(Írásos előterjesztés 1 db határozati javaslattal a jegyzőkönyv melléklete.)**

ELŐADÓ: Besszer Andrásné - polgármester

Besszer Andrásné polgármester

A TOP Plusz Élhető települések pályázat tervezési feladataira másodszor is kiküldték a 3 db
ajánlatkérést. Most már mind a 3 ajánlatot megkapták, melyek a következők:

1. Magyar Energia Centrum Kft. (Budapest) az elnyert támogatás 5,0 %-a, maximum
bruttó 3.500. 000,- Ft,
2. RENERTY-SOL HUNGARY Kft. (Törökbálint) az elnyert támogatás 5,9 %-a,
maximum bruttó 4.130.000,- Ft,
3. Archicum ST Építészeti Kft. (Nyíregyháza) az elnyert támogatás 6,1 %-a, maximum
bruttó 4.270.000,- Ft.

A legkedvezőbb ajánlatot a Magyar Energia Centrum Kft. adott, ami az elnyert támogatás
5,0 %-a, legfeljebb bruttó 3.500.000,- Ft összegben.

dr. Farkas Andrea jegyző

A határozati javaslatba beleírták, hogy a pályázati támogatás terhére.

Besszer Andrásné polgármester

Aki elfogadja az előterjesztésben szereplő határozati javaslatot, melyben a TOP-PLUSZ zöld infrastruktúra fejlesztése pályázat tervezői feladatai ellátására a Magyar Energia Centrum Kft-t (Budapest) bízta meg az elnyert támogatás 5,0 %-a, legfeljebb bruttó 3.500.000,- Ft összegben a pályázati támogatás terhére, jelezze kézfeltartással.

A képviselő-testület jelenlévő 3 tagja, 3 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

1/2022.(I.10.) képviselő-testületi határozat:

TOP-Plusz -1.2.1-21 – élhető települések azonosítószámú pályázati felhívás keretében zöld infrastruktúra fejlesztése pályázat keretében a Magyar Energia Centrum Kft. megbízása tervezői feladatai ellátására

Nagykökényes Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a Terület- és Településfejlesztési Operatív Program Plusz (TOP PLUSZ) keretében a TOP-Plusz -1.2.1-21 – élhető települések azonosítószámú pályázati felhívás keretében benyújtandó zöld infrastruktúra fejlesztése pályázata **tervezői feladatai ellátására** az önkormányzat számára legkedvezőbb árajánlatot adó **Magyar Energia Centrum Kft.** (1223 Budapest, Nagytétényi út 190. B. épület, 1.em. 2., képviseli: Schmutz László Tamás ügyvezető) árajánlatát fogadja el és köt szerződést az **elnyert támogatás 5 %-a, legfeljebb bruttó 3.500.000,-Ft összegben** a pályázati támogatás terhére.

A képviselő-testület felhatalmazza Nagykökényes község polgármesterét a szerződés aláírására.

Felkéri a Képviselő-testület a jegyzőt, hogy a határozatról az érintetteket értesítse.

Határidő: értesítésre: azonnal

szerződéskötésre: 2022.01.11.

Felelős: értesítésre: jegyző

szerződéskötésre: polgármester

2. Napirend

Az MFP „Önkormányzati tulajdonban lévő ingatlanok fejlesztése” című pályázaton indulás elhatározása.

(Írásos előterjesztés 1 db határozati javaslattal a jegyzőkönyv melléklete.)

ELŐADÓ: Besszer Andrásné - polgármester

Besszer Andrásné polgármester

Indulnak az MFP-s pályázatok. Az önkormányzati tulajdonban lévő ingatlanok fejlesztése pályázat keretében az óvoda kerítését szeretné felújítani. Erre kérnek 3 Millió Ft-ot. A képviselő-testületnek döntést kell hozni arról, hogy indulni szándékoznak ezen a pályázaton az Óvoda kerítés felújítására.

Aki elfogadja az előterjesztésben szereplő határozati javaslatot, melyben a Képviselő-testület támogatja az MFP „Önkormányzati tulajdonban lévő ingatlanok fejlesztése” című pályázaton indulást, jelezze kézfeltartással.

A képviselő-testület jelenlévő 3 tagja, 3 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

2/2022.(I.10.) képviselő-testületi határozat:

Magyar Falu Program keretében meghirdetett "Önkormányzati tulajdonban lévő ingatlanok fejlesztése" című alprogramhoz kapcsolódó pályázaton indulás.

Nagykökényes Községi Önkormányzat Képviselő-testülete elhatározta a Magyar Falu Program keretében meghirdetett "Önkormányzati tulajdonban lévő ingatlanok fejlesztése" című alprogramhoz kapcsolódó pályázaton való indulást a következő feltételekkel:

- A pályázat tárgya: Nagykökényes, Petőfi út 14. (283 hrsz.) alatt lévő Óvoda kerítés felújítása.
- Az igényelt pályázott támogatás összege: 2.999.740,- Ft, a támogatás intenzitása 100 %-os.

A Képviselő-testület a pályázat feltételeit vállalja és felhatalmazza a Polgármestert a szükséges nyilatkozatok megtételére.

Felkéri a Képviselő-testület a Polgármestert a pályázat benyújtására.

Felelős: polgármester

Határidő: 2022. február 12.

3. Napirend

Az MFP „Önkormányzati temetők infrastrukturális fejlesztése” című pályázaton indulás elhatározása.

(Írásos előterjesztés 1 db határozati javaslattal a jegyzőkönyv melléklete.)

ELŐADÓ: Besszer Andrásné - polgármester

Besszer Andrásné polgármester

Az önkormányzati temetők infrastrukturális fejlesztése pályázat keretében a temető kerítését szeretnék felújítani. Lehet, hogy a teljes kerítés felújítása nem fér bele 4 millió Ft-ba, de az is jó egyelőre, ha a temetői kerítés egy részét ki tudják cserélni. Valószínű, hogy csak az utcafronti rész fér bele a pályázatba. A képviselő-testületnek döntést kell hozni arról, hogy indulni szándékoznak ezen a pályázaton.

Aki elfogadja az előterjesztésben szereplő határozati javaslatot, melyben a Képviselő-testület támogatja az MFP „Önkormányzati temetők infrastrukturális fejlesztése” című pályázaton indulást a köztemető kerítés felújítására, jelezze kézfeltartással.

A képviselő-testület jelenlévő 3 tagja, 3 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

3/2022.(I.10.) képviselő-testületi határozat:

Magyar Falu Program keretében meghirdetett "Önkormányzati temetők infrastrukturális fejlesztése" című alprogramhoz kapcsolódó pályázaton indulás.

Nagykökényes Községi Önkormányzat Képviselő-testülete elhatározta a Magyar Falu Program keretében meghirdetett "Önkormányzati temetők infrastrukturális fejlesztése" című alprogramhoz kapcsolódó pályázaton való indulást a következő feltételekkel:

- A pályázat tárgya: Nagykökényes, 151. helyrajzi számon lévő köztemető kerítés felújítása.
- Az igényelt pályázott támogatás összege: 3.999.230,- Ft, a támogatás intenzitása 100 %-os.

A Képviselő-testület a pályázat feltételeit vállalja és felhatalmazza a Polgármestert a szükséges nyilatkozatok megtételére.

Felkéri a Képviselő-testület a Polgármestert a pályázat benyújtására.

Felelős: polgármester

Határidő: 2022. február 8.

4. Napirend

**Az MFP „Önkormányzati járdaépítés/felújítás támogatása”
című pályázaton indulás elhatározása.**

(Írásos előterjesztés 1 db határozati javaslattal a jegyzőkönyv melléklete.)

ELŐADÓ: Besszer Andrásné - polgármester

Besszer Andrásné polgármester

Az önkormányzati járdaépítés/felújítás pályázat keretében a Dózsa úti parttól a temető felé tartó járdaszakaszt szeretnék felújítani. Erre szintén 4 Millió Ft-ot kérnek. A Képviselő-testületnek döntést kell hozni arról, hogy indulni szándékoznak ezen a pályázaton.

dr. Farkas Andrea jegyző

A határozati javaslatban hiányzik a Dózsa úti járda helyrajzi száma, mely 131/6 hrsz. Ezzel kell kiegészíteni.

Besszer Andrásné polgármester

Aki elfogadja az előterjesztésben szereplő határozati javaslatot, melyben a Képviselő-testület támogatja az MFP „Önkormányzati járdaépítés/felújítás” című pályázaton indulást, a 131/6 hrsz. Dózsa úti járdára, jelezze kézfeltartással.

A képviselő-testület jelenlévő 3 tagja, 3 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

4/2022.(I.10.) képviselő-testületi határozat:

Magyar Falu Program keretében meghirdetett "Önkormányzati járdaépítés/felújítás támogatása" című alprogramhoz kapcsolódó pályázaton indulás.

Nagykökényes Községi Önkormányzat Képviselő-testülete elhatározta a Magyar Falu Program keretében meghirdetett "Önkormányzati járdaépítés/felújítás támogatása" című alprogramhoz kapcsolódó pályázaton való indulást a következő feltételekkel:

- A pályázat tárgya: Nagykökényes, Dózsa úti járda (131/6 hrsz.) felújítása.
- Az igényelt pályázott támogatás összege: 3.999.230,- Ft, a támogatás intenzitása 100 %-os.

A Képviselő-testület a pályázat feltételeit vállalja és felhatalmazza a Polgármestert a szükséges nyilatkozatok megtételére.

Felkéri a Képviselő-testület a Polgármestert a pályázat benyújtására.

Felelős: polgármester

Határidő: 2022. február 8.

5. Napirend

Az MFP „Kommunális eszköz beszerzése” című pályázaton indulás elhatározása.
(Írásos előterjesztés 1 db határozati javaslattal a jegyzőkönyv melléklete.)

ELŐADÓ: Besszer Andrásné - polgármester

Besszer Andrásné polgármester

A Kommunális eszköz beszerzése pályázat keretében egy kompakt traktort szeretnének vásárolni. Ez a traktor tudna majd szállítani is. Sok felszerelés lesz hozzá. Évente lehetne bővíteni. Minden évben szeretne hozzá venni valamit. Már keresi a lehetséges ajánlattevőket. Kb. 8 Millió Ft lenne a beszerzési ára.

Nagy Zoltán képviselő

Fontos szempont, hogy minél egyszerűbb legyen a kezelhetősége.

Besszer Andrásné polgármester

További kérdés, vélemény?

Amennyiben nincs, kéri, szavazzanak.

Aki elfogadja az előterjesztésben szereplő határozati javaslatot, melyben a Képviselő-testület támogatja az MFP „Kommunális eszköz beszerzése” című pályázaton indulást, jelezze kézfeltartással.

A képviselő-testület jelenlévő 3 tagja, 3 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

5/2022.(I.10.) képviselő-testületi határozat:

Magyar Falu Program keretében meghirdetett "Kommunális eszköz beszerzése" pályázaton indulás.

Nagykökényes Községi Önkormányzat Képviselő-testülete elhatározta a Magyar Falu Program keretében meghirdetett "Kommunális eszköz beszerzése" című alprogramhoz kapcsolódó pályázaton való indulást a következő feltételekkel:

- A pályázat tárgya: Nagykökényes kommunális eszköz (1 db kompakt traktor) beszerzése.
- Az igényelt pályázott támogatás összege: 7.999.730,- Ft, a támogatás intenzitása 100 %-os.

A Képviselő-testület a pályázat feltételeit vállalja és felhatalmazza a Polgármestert a szükséges nyilatkozatok megtételére.

Felkéri a Képviselő-testület a Polgármestert a pályázat benyújtására.

Felelős: polgármester

Határidő: 2022. február 5.

6. Napirend

Az MFP Program alprogramjaként megjelent „Szolgálati lakás és orvosi szolgálati lakás felújítása/fejlesztése” című pályázaton indulás elhatározása.
(Írásos előterjesztés 1 db határozati javaslattal a jegyzőkönyv melléklete.)

ELŐADÓ: Besszer Andrásné - polgármester

Besszer Andrásné polgármester

A Tánacsics út 26. szám alatti szolgálati lakást korábban már próbálták pályázat keretében felújítani, de akkor a beérkezett ajánlatokhoz képest alacsony volt a támogatás, illetve eredménytelen lett a beszerzési eljárás, így a pályázatról le kellett akkor mondani. Most ismét nekifutnak. Keresi a tervezőt, hogy nézze meg, mi fér bele egy 15 Millió Ft-os pályázati összegbe. Meg kell jelölni olyan dolgozót, aki ott is fog lakni. Jelenleg a Falugondnokban gondolkodnak, de kell később lehet a turisztikai szakember is, vagy akár a Rendőrség is tudná hasznosítani később.

dr. Farkas Andrea jegyző

A fenntartási idő alatt, legalább 5 évig ebben a funkcióban kell, hogy működjön.

Besszer Andrásné polgármester

Aki elfogadja az előterjesztésben szereplő határozati javaslatot, melyben a Képviselő-testület támogatja az MFP „Szolgálati lakás és orvosi szolgálati lakás felújítása” című pályázaton indulást, jelezze kézfeltartással.

A képviselő-testület jelenlévő 3 tagja, 3 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

6/2022.(I.10.) képviselő-testületi határozat:

Magyar Falu Program keretében meghirdetett

"Szolgálati lakás és orvosi szolgálati lakás felújítása/fejlesztése" pályázaton indulás.

Nagykökényes Községi Önkormányzat Képviselő-testülete elhatározta a Magyar Falu Program keretében meghirdetett "Szolgálati lakás és orvosi szolgálati lakás felújítása/fejlesztése" című alprogramhoz kapcsolódó pályázaton való indulást a következő feltételekkel:

- 1.) A pályázat tárgya: Nagykökényes, Táncsics út 26. szám (59 hrsz.) önkormányzati ingatlan szolgálati lakássá kialakítása és külső-belső felújítása.
- 2.) Az igényelt pályázott támogatás összege: 14.999.970,-Ft, a támogatás intenzitása 100 %-os.

A Képviselő-testület a pályázat feltételeit vállalja és felhatalmazza a Polgármestert a szükséges nyilatkozatok megtételére.

Felkéri a Képviselő-testület a Polgármestert a pályázat benyújtására.

Felelős: polgármester

Határidő: 2022. február 12.

7. Napirend

Kérdések, egyebek.

- *Állami utak önkormányzati tulajdonba vétele*

Besszer Andrásné polgármester

Megküldte a Közút a felülvizsgált változási vázrajzokat. Átminősítést kell kérni, hogy az utak önkormányzati tulajdonba kerüljenek. Kell hozni egy kiegészítő határozatot az állami utakkal kapcsolatban. Ki kell egészíteni a Polgármesteri határozatot azzal, hogy az önkormányzat vállalja a költségeket.

dr. Farkas Andrea jegyző

A Képviselő-testület a polgármesteri határozatot, amit a veszélyhelyzetre tekintettel polgármester asszony hozott, ki kell, hogy egészítse azokkal a nyilatkozatokkal, amiket a Magyar Közút jogásza kért. A lényege, hogy Önkormányzat vállalja a földhivatali eljárások intézését és teljes költségét.

Ismerteti a határozati javaslatot.

7/2022.(I.10.) képviselő-testületi határozat

Nagykökényes 4/6, 120/7, 131/6 és 168/7 hsz-ú állami ingatlanok önkormányzati tulajdonba átvétele tárgyában hozott 40/2020.(XI.20.) polgármesteri határozatot kiegészítése

Nagykökényes Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a Nagykökényes 4/6, 120/7, 131/6 és 168/7 hsz-ú állami ingatlanok önkormányzati tulajdonba átvétele tárgyában hozott 40/2020.(XI.20.) polgármesteri határozatot kiegészíti a következők szerint:

- Nagykökényes Községi Önkormányzat kötelezettséget vállal az állami ingatlanok önkormányzati tulajdonba átadás-átvételével kapcsolatos költségek megtérítésére,
- az Önkormányzat vállalja az átminősítéssel és az átadás-átvétellel kapcsolatos feladatok teljeskörű lebonyolítását.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert az ingatlanok átadás-átvételével kapcsolatos feladatok lebonyolítására, a szükséges jognyilatkozatok megtételére.

Felkéri a Képviselő-testület a jegyzőt, hogy a határozatról az érintetteket értesítse.

Felelős: polgármester, jegyző

Határidő: értesítésre: 15 nap

átadás-átvételre: értelem szerint

- ***Pályázati lehetőség utak építésére, felújítására***

Besszer Andrásné polgármester

Lesz még 2022. évben pályázati lehetőség utak építésére, felújítására. Szeretne majd erre 20 Millió Ft körüli összeget pályázni. Kérdezi a Képviselőket, hogy mely utak legyenek? A Kúria köré, a Faluközpontban vagy az Arany János út folytatása?

Nagy Zoltán képviselő

Az Alkotóház előtti részt javasolja, ami az Arany János utat összeköti a Kúriával.

- ***Kúria részére bútorok átvétele***

Besszer Andrásné polgármester

Tájékoztatja a Képviselőket, hogy a Desseffy Kúriába íróasztal és székek átvételéhez ajándékozási szerződést szeretne kötni.

Az Egyház részére igényelnek pályázati pénzt.

Kéri továbbá a Képviselőket, hogy a 2022. évi költségvetéshez írásban küldjenek javaslatokat.

Nagy Zoltán képviselő

Az Alkotóház külső meszelését és az ajtók festését javasolja.

dr. Farkas Andrea jegyző

Már ki van írva ismét a pályázat a karbantartói állásra.

- **Bem utca végén lévő fordulóban sár felhordás**

Besszer Andrásné polgármester

A Bem utcai lakók panaszkodnak, hogy a Bem utca végén fordulnak meg az autók és felhordják az útra a sarat.

dr. Farkas Andrea jegyző

A lakók jelzése alapján személyesen is ellenőrizte és valóban felhordják a sarat. A kukás autó is ott fordul meg, már jelezték is a Hulladékszállítóknak.

Besszer Andrásné polgármester

Kb. 2-3 éve vitettek oda köveket, de eddig tartott. Esetleg lehetne megint köveket vitetni a fordulóba.

Tervezte, hogy a Hivatal felújítása miatt decemberben elmaradt helyi újságot januárban kiadják, de sajnos elfoglaltságai miatt nem tudja ígérni. Valószínű, hogy csak Húsvétra lesz kiadva az újság.

- **Nagykökényes Tárgyi Emlékeinek Megóvásáért Kulturális Alapítványtól székek használatba átvétele**

Nagy Zoltán képviselő

Az Alapítvány szívesen átadja használatra a kb. 30 zöld széket az önkormányzatnak, ami most az Egyháznál van. Az Alapítvány tulajdona maradna, de az Önkormányzat használná.

Besszer Andrásné polgármester

Fel kell venni a kapcsolatot az Alapítvány Elnökével, Pethőné Nagy Ilonával.

dr. Farkas Andrea jegyző

Átadás-átvételt, felelős használati megállapodást kell készíteni.

Besszer Andrásné polgármester

A templom part felújítását is kérik a lakosok. Kb. 7 méter járda az önkormányzaté, a többi egyházi tulajdon.

Tervezi, hogy a Ravatalozóba vásárol új lobogókat.

Nagy Zoltán képviselő

Véleménye, hogy nem kell új lobogókat vásárolni, mert ez a tradíció.


Besszer Andrásné polgármester

Mivel több kérdés, tájékoztatás nem volt, megköszönte a jelenlévőknek a részt vételt és az ülést bezárta.

kmf.


Besszer Andrásné
polgármester




dr. Farkas Andrea
jegyző