

JEGYZŐKÖNYV

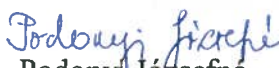
Készült: Nagykökényes Községi Önkormányzat Képviselő-testületének
2023. január hó 18-án 18.00 órakor a Nagykökényes, Szabadság út 37. szám alatti
Önkormányzati Hivatal Polgármesteri Irodájában megtartott rendkívüli ülésén.

Határozat száma	tárgya
1/2023.(I.18.)	TOP Csapadékvíz elvezetés projekttel kapcsolatban a 017 hrsz-ú ingatlannal kapcsolatos ismételt döntés.
Rendelet száma	
---	---


Besszer Andrásné
polgármester




dr. Farkas Andrea
jegyző


Podonyi Józsefné
jegyzőkönyvvezető

J e g y z ő k ö n y v

Készült: Nagykökényes Községi Önkormányzat Képviselő-testületének
2023. január hó 18-án 18.00 órakor a Nagykökényes, Szabadság út 37. szám alatti
Önkormányzati Hivatal Polgármesteri Irodájában megtartott rendkívüli nyilvános
ülésén.

Jelen vannak: Besszer Andrásné polgármester, Gömöriné Polyák Noémi és Nagy Zoltán
képviselők.

Tanácskozási joggal megjelentek: dr. Farkas Andrea jegyző,
Podonyi Józsefné jegyzőkönyvvezető.

Igazoltan távol maradt: Pethő Linda és Zsiros József képviselő.

Besszer Andrásné polgármester
Köszöntötte képviselőket, a jegyzőt és a jegyzőkönyvvezetőt.

Megállapította, hogy a Képviselő-testület 5 tagja közül 3 fő jelen van, az ülés határozatképes.
Pethő Linda alpolgármester és Zsiros József képviselő munkahelyi elfoglaltság miatt maradtak
távol.

A mai rendkívüli képviselő-testületi ülést a TOP Csapadékvíz elvezetés projekttel kapcsolatban, a
017 hrsz-ú ingatlan megvétele érdekében érkezett ismételt ajánlat benyújtása miatt kellett sürgősséggel
összehívni. Ezen kívül érkezett 2 db rendkívüli települési támogatás iránti kérelem, ezért zárt ülést
is tartanak.

Megkérdezte, kívánja-e valaki kiegészíteni a napirendi pontokat?

Javaslat, kiegészíteni való nem volt.

Besszer Andrásné polgármester
Kérte, fogadja el a Testület a meghívóban szereplő napirendi pontokat.

A Képviselő-testület jelenlévő 3 tagja a napirendi pontokat 3 igen szavazattal elfogadta.

1. Napirend tárgyalása

**A TOP Csapadékvíz elvezetés projekttel kapcsolatban a 017 hrsz-ú ingatlannal
kapcsolatos ismételt döntés**

(Írásos előterjesztés, 1 db határozati javaslattal a jegyzőkönyv melléklete)

ELŐADÓ: Besszer Andrásné - polgármester

Besszer Andrásné polgármester
A TOP Csapadékvíz projektnél a 017 hrsz-ú, 543 m²-es háromszög alakú területet kell
megvásárolni az önkormányzatnak, mert a víz ott lesz levezetve. A tulajdonos korábban
800.000,- Ft-os ajánlatot adott, amit a Testület elutasított és elindította a kisajátítást. Ezután
érkezett egy 250.000,- Ft-os új ellenajánlat. Amíg ez a terület nincs megvásárolva, addig nem
tudja az Önkormányzat elindítani az engedélyezési eljárást. Javasolja, hogy ezt az összeget
fogadják el. A területen sok a bozót, de van nyárfa is. Mivel lesz ott földmunka, előfordulhat,
hogy érint 3 fát is, de az is lehet, hogy csak a bozótokat kell kivágni. Amennyiben lenne ezen a
területen fakitermelés, a kitermelt fa a jelenlegi tulajdonost illeti meg, a fákat elviheti.

dr. Farkas Andrea jegyző

Úgy fogalmazta a határozati javaslatot, hogy csak abban az esetben illeti a tulajdonost a fa, amennyiben azt a projekt érdekében kell kivágni.

Nagy Zoltán képviselő

Javasolták is korábban, hogy ha meg lehet a tulajdonossal egyezni, akkor inkább egyezzenek meg. Javasolja a határozati javaslat elfogadását.

Besszer Andrásné polgármester

Kéri a Képviselőket, aki elfogadja a határozati javaslatot, jelezze kézfeltartással.

A képviselő-testület jelenlévő 3 tagja, 3 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

1/2023.(I.18.) képviselő-testületi határozat:

TOP Csapadékvíz elvezetés projekttel kapcsolatban a 017 hrsz-ú ingatlannal kapcsolatos ismételt döntéshez

Nagykökényes Községi Önkormányzat Képviselő- testülete megtárgyalta az „*Előterjesztés Nagykökényes Községi Önkormányzat Képviselő-testülete részére a TOP Csapadékvíz elvezetés projekttel kapcsolatban a 017 hrsz-ú ingatlannal kapcsolatos ismételt döntéshez*” tárgyú előterjesztést és a következő határozatot hozza:

A Képviselő- testület a hivatkozott értéknövelő tényezőkre és a TOP TOP-2.1.3-16-HE1-2021-00025 projekt megvalósításához fűződő közösségi érdekre tekintettel elfogadja Zsiga Jánosné Heréd, Bajcsy-Zsilinszky út 7. szám alatti tulajdonostól 2023.01.03- án kelt, jogi képviselője útján betervezett újabb ellenajánlatot a következő feltételekkel:

a) A nagykökényesi 017 hrsz- ú 543 m² nagyságú "rét, községi mintatér"művelési águ ingatlan vételára 250.000 Ft (azaz: kétszázötvenezer).

b) Amennyiben a TOP-2.1.3-16-HE1-2021-00025 Környezetvédelmi Infrastruktúra Fejlesztése projekt keretében a nagykökényesi 017 hrsz- ú ingatlanon a jelenleg lábon álló faállományból fakitermelés történne, abban az esetben a projekt keretében kitermelt fa az ingatlan jelenlegi tulajdonosát, Zsiga Jánosné-t illeti, az ily módon kitermelt fát jogosult elszállítani.

c) A Képviselő- testület az ugyanebben a tárgyban hozott 122/2022.(XII.14.) sz. határozatát visszavonja.

d) Felhatalmazza a Képviselő- testület a Polgármestert e határozat szerinti szerződéskötésre.

Felkéri a Képviselő- testület a jegyzőt, hogy a határozatról az érintetteket értesítse.

Felelős: polgármester, jegyző

Határidő: 15 nap

2. Napirend tárgyalása Kérdések, egyébek.

- *Tájékoztatás álló óra felújításáról*

Besszer Andrásné polgármester

Van az Önkormányzatnak egy régi álló órája, ami korábban a Hivatalban volt. Ezt az órát szeretné teljesen felújítani, melynek költsége kb. 100 ezer Ft lesz. Az óra fa burkolata még a régi, de a belső szerkezetet már kicserélték. Az óra a TOP Művészetek kertje keretében felújított Kúriába kerülne.

- *Farsangi bál megrendezése*

Nagy Zoltán képviselő

Javasolja, hogy legyen újra a faluban Farsangi bál. Lehetne azt a Művelődési Ház nagytermében, vagy az Alkotóházban tartani?

Besszer Andrásné polgármester

Hagyományosan ezt az Önkormányzat és az Egyház közösen szokta rendezni. Önkormányzati rendezvényt lehet a Művelődési Házban tartani, így ott javasolja.

Nagy Zoltán képviselő

Az Egyház február 11-én (szombaton) szeretné rendezni a bált.

dr. Farkas Andrea jegyző

Akkor úgy javasolja meghirdetni, hogy a Farsangi Bál az Egyházzal közös szervezésű önkormányzati rendezvény lesz.

Besszer Andrásné polgármester

Tájékoztatja a Képviselőket, hogy megérkezett a 44 erdei m³ szociális tűzifa. Segítség kellene a kihordásban. Beszélt idősebb Samu Istvánnal, aki vállalja a fa házhoz hordását. A kapott mennyiséget 44 felé fogják osztani, hogy egyforma mennyiség jusson. Köszöni Zsiros József képviselő szociális tűzifa átvételénél nyújtott segítségét.

Mivel több kérdés, tájékoztatás nem volt, megköszönte a jelenlévőknek a részvételt és az ülést bezárta. Zárt ülés következik.

kmf.


Besszer Andrásné
polgármester




dr. Farkas Andrea
jegyző