

JEGYZŐKÖNYV

Készült: Nagykökényes Községi Önkormányzat Képviselő-testületének
2023. április hó 19-én 18.30 órakor a Nagykökényes, Szabadság út 37. szám alatti
Önkormányzati Hivatal Polgármesteri Irodájában megtartott rendkívüli ülésén.

Határozat száma	tárgya
18/2023.(IV.19.)	„Interaktív madárles, mezítlás park, tanösvény kialakítása, zöldterület fejlesztése Nagykökényesen” című TOP PLUSZ-1.2.1-21-HE1-2022-00080 kódszámú pályázat keretén belül megvalósuló projekthez szükséges Projektmenedzsment feladatok ellátására az FKKN Kft. megbízása.
19/2023.(IV.19.)	A települési önkormányzatok szociális célú tüzelőanyag vásárláshoz kapcsolódó támogatásának igénylése.
20/2023.(IV.19.)	Hatvan és Környéke Települési Szilárdhulladék-gazdálkodás Fejlesztése Társulás a társulási megállapodás módosítása az alelnöki pozíció biztosítása érdekében.
21/2023.(IV.19.)	Civil szervezetek támogatására pályázat kiírása.
22/2023.(IV.19.)	Földhivatali ügyek intézésére polgármester felhatalmazása.
23/2023.(IV.19.)	Pizzéria bérleti szerződés közös megegyezéssel történő megszüntetése.
24/2023.(IV.19.)	Italbolt bérletére új pályázat kiírása.
25/2023.(IV.19.)	Közterületi fakivágás kezdeményezése.
26/2023.(IV.19.)	Művelődési Ház bérletének szüneteltetése határozat visszavonása.
Rendelet száma	
---	---


Besszer Andrásné
polgármester




dr. Farkas Andrea
jegyző


Podonyi Józsefné
jegyzőkönyvvezető

J e g y z ő k ö n y v

Készült: Nagykökényes Községi Önkormányzat Képviselő-testületének
2023. április hó 19-én 18.30 órakor a Nagykökényes, Szabadság út 37. szám alatti
Önkormányzati Hivatal Polgármesteri Irodájában megtartott rendkívüli nyilvános
ülésén.

Jelen vannak: Besszer Andrásné polgármester, Pethő Linda alpolgármester és Nagy Zoltán
képviselő.

Tanácskozási joggal megjelentek: dr. Farkas Andrea jegyző,
Podonyi Józsefné jegyzőkönyvvezető.

Igazoltan távol maradt: Gömöriné Polyák Noémi és Zsiros József képviselő.

Besszer Andrásné polgármester
Köszöntötte képviselőket, a jegyzőt és a jegyzőkönyvvezetőt.

Megállapította, hogy a Képviselő-testület 5 tagja közül 3 fő jelen van, az ülés határozatképes.
Gömöriné Polyák Noémi családi ok miatt, Zsiros József képviselő munkahelyi elfoglaltság miatt
maradt távol.

A mai rendkívüli képviselő-testületi ülést a TOP Plusz zöldterület fejlesztése projekt
projektmenedzsment feladatok ellátása döntés miatt, a szociális tűzifa támogatás igénylése miatt,
valamint a karbantartói pályázatra beérkezett ajánlatok elbírálása miatt kellett sürgősséggel
összehívni. A karbantartói állásra beérkezett pályázatokról a pályázók nyilatkozata alapján zárt
ülés keretében dönt a Testület.

Megkérdezte, kívánja-e valaki kiegészíteni a napirendi pontokat?

Javaslat, kiegészíteni való nem volt.

Besszer Andrásné polgármester
Kérte, fogadja el a Testület a meghívóban szereplő napirendi pontokat.

A Képviselő-testület jelenlévő 3 tagja a napirendi pontokat 3 igen szavazattal elfogadta.

1. Napirend tárgyalása

Előterjesztés „Interaktív madárles, mezítlábas park, tanösvény kialakítása, zöldterület fejlesztése Nagykökényesen” című TOP PLUSZ-1.2.1-21-HE1-2022-00080 kódszámú pályázat keretén belül megvalósuló projekthez szükséges Projektmenedzsment feladatok ellátása tárgyában indított – közbeszerzési értékhatárt el nem érő értékű – eljáráshoz.
(Írásos előterjesztés határozati javaslattal a jegyzőkönyv mellélete)

ELŐADÓ:

Besszer Andrásné polgármester

ELŐKÉSZÍTŐ:

dr. Farkas Andrea jegyző

Besszer Andrásné polgármester

Átnézték a területet, hogy mit hol lehetne kialakítani. (pl.: tűzrakóhely). Földmérő is fog jönni a területre. A projektmenedzsment feladatokra megérkeztek az ajánlatok. Ehhez most 4 vállalkozástól kértek ajánlatot.

dr. Farkas Andrea jegyző

Azért négy cégnek küldték ki az ajánlatkérőt, mivel az FKKN Kft. is köztük van és ő az önkormányzat számára saját cég, ezért a pályázati előírás miatt rajtuk kívül további 3 cégnek kellett kiküldeni.

Besszer Andrásné polgármester

Az FKKN Kft. adta a legkedvezőbb ajánlatot az előterjesztésben leírtak szerint.

Kéri a Képviselőket, aki elfogadja az előterjesztésben szereplő határozati javaslatot, és a Fejlesztési és Koordinációs Központ Nonprofit Kft-t bízta meg a TOP Plusz zöldterület fejlesztése projekt projektmenedzsment feladatok és kötelező tájékoztatás és nyilvánosság feladatokkal bruttó 1.383.030,-Ft összegben, jelezze kézfeltartással.

A képviselő-testület jelenlévő 3 tagja, 3 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

18/2023.(IV.19.) képviselő-testületi határozat:

„Interaktív madárles, mezítlábas park, tanösvény kialakítása, zöldterület fejlesztése Nagykökényesen” című TOP PLUSZ-1.2.1-21-HE1-2022-00080 kódszámú pályázat keretén belül megvalósuló projekthez szükséges Projektmenedzsment feladatok ellátására megbízás.

Nagykökényes Község Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta az „Interaktív madárles, mezítlábas park, tanösvény kialakítása, zöldterület fejlesztése Nagykökényesen” című TOP PLUSZ-1.2.1-21-HE1-2022-00080 kódszámú pályázat keretén belül megvalósuló projekt végrehajtásához szükséges projektmenedzsment feladatok és kötelező tájékoztatás és nyilvánosság feladatok ellátása tárgyban benyújtott előterjesztést és az alábbi határozatot hozta:

Nagykökényes Község Önkormányzat Képviselő-testülete a TOP PLUSZ-1.2.1-21-HE1-2022-00080 azonosító számú projekt keretében szükséges projektmenedzsment feladatok és kötelező tájékoztatás és nyilvánosság feladatok ellátására a Fejlesztési és Koordinációs Központ Nonprofit Kft. (3000 Hatvan, Radnóti tér 2., adószáma: 25431247-2-10, képviseli: Orbán Gábor ügyvezető)-t bízta meg, bruttó 1.383.030,- Ft összegben, amely a TOP PLUSZ-1.2.1-21-HE1-2022-00080 azonosítószámú projekt keretén belül rendelkezésre áll.

Felhatalmazza a Képviselő-testület a Polgármestert a határozat szerinti szerződéskötésre.

Felkéri a Képviselő-testület a Jegyzőt, hogy a határozatról az érintetteket értesítse.

Felelős: polgármester, jegyző

Határidő: 8 nap

2. Napirend tárgyalása

Előterjesztés a települési önkormányzatok szociális célú tüzelőanyag vásárláshoz kapcsolódó támogatásának igényléséről

(Írásos előterjesztés határozati javaslattal a jegyzőkönyv melléklete)

ELŐADÓ:

Besszer Andrásné polgármester

ELŐKÉSZÍTŐK:

dr. Farkas Andrea jegyző

Herédi Közös Önkormányzati Hivatal gazdálkodási ügyintézői

Besszer Andrásné polgármester

Magasak az energia árak. Fontos, hogy tudjuk támogatni a lakosokat tüzfával.

Nagy Zoltán képviselő

Egy ember kaphatna-e több tüzfát, mint 1 erdei m³?

dr. Farkas Andrea jegyző

Jelenleg a szociális rendeletünk szerint mindenki, aki a rendeleti feltételeknek megfelel 1-1 erdei m³ fát kaphat. Egy ember többször ugyanabban a pályázatban nem kaphat tüzifa támogatást. A pályázati kiírás lehetővé teszi, hogy egy támogatott 2 erdei m³ fát is kapjon, de ehhez módosítani kellene a szociális rendeletet. Összesen maximum 66 m³ tüzfát igényelhet Nagykökényes Önkormányzata.

Besszer Andrásné polgármester

Maradjon a rendeletben az 1 erdei m³ háztartásonként. A tavalyi évben 56 erdei m³ fát igényelt az Önkormányzat és 44 erdei m³-t kapott a pályázaton.

Nagy Zoltán képviselő

Az idén korán kiírták a pályázatot. 50 erdei m³-t javasol igényelni.

dr. Farkas Andrea jegyző

Kiszámolja az összegeket.

Akkor határozati javaslatba beleírják, hogy 1.333.500,- Ft támogatást igényelnek, 127.000,- Ft lesz így az önerő és 600.000,- Ft-ot vállalnak fuvardíjba. Javasolja, hogy tartós betegség esetén a jövedelemhatártól eltérést a tüzifa esetében is alkalmazni lehessen, melyet majd beleírnak a rendeletbe.

Nagy Zoltán képviselő

Az év elején kiszállított fák kezelhetők voltak, reméli, hogy idén is ilyen darabolt fát hoznak majd.

Besszer Andrásné polgármester

Kéri a Képviselőket, aki elfogadja az előterjesztésben szereplő határozati javaslatot azzal a kiegészítéssel, hogy 50 erdei m³ tüzifa támogatásra pályázik az önkormányzat, 1.333.500,- Ft támogatást igényelve. Az önerő bruttó 127.000, Ft, a vállalt szállítási költség bruttó 600.000,- Ft, jelezze kézfeltartással.

A képviselő-testület jelenlévő 3 tagja, 3 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

19/2023.(IV.19.) képviselő-testületi határozat:

a települési önkormányzatok szociális célú tüzelőanyag vásárláshoz kapcsolódó támogatásának igényléséről

Nagykökényes Községi Önkormányzat Képviselő-testülete pályázatot nyújt be, a Belügyminiszter által kiírt, a Magyarország 2023. évi központi költségvetéséről szóló 2022. évi XXC. törvény 3. melléklet 2.2.1 pontja szerinti - a települési önkormányzatok szociális célú tüzelőanyag vásárlásához kapcsolódó támogatása – jogcím szerinti települési önkormányzatok szociális célú tüzelőanyag vásárlásához kapcsolódó támogatásra 50 erdei m³ keménylombos tűzifára 1.333.500,- Ft támogatást igényelve.

A Képviselő-testület a szükséges 2.000,- Ft/erdei m³ +Áfa önerőt, bruttó 127.000,- Ft összegben az önkormányzat 2023.évi költségvetésében biztosítja.

A Képviselő-testület nyilatkozza, hogy a szociális célú tűzifában részesülőkől ellenszolgáltatást nem kér.

A Képviselő-testület a tűzifa szállítási költségeinek fedezésére bruttó 600.000,- Ft keretösszeget biztosít a 2023.évi költségvetése terhére.

Felkéri a Képviselő-testület a polgármestert a határozat szerint a pályázat benyújtására.

Határidő: 2023. április 28.

Felelős: Nagykökényes község polgármestere

3. Napirend tárgyalása

Előterjesztés a Hatvan és Környéke Települési Szilárdhulladék-gazdálkodás Fejlesztése Társulás a társulási megállapodás módosításáról az alelnöki pozíció biztosítása érdekében
(Írásos előterjesztés, határozati javaslat, minősített többség)

ELŐADÓ: Besszer Andrásné polgármester

Besszer Andrásné polgármester

A Hatvan és Környéke Települési Szilárdhulladék-gazdálkodás Fejlesztése Társulás 2023.02.16-án, a soros ülésüket követő napon küldött társulási megállapodás módosítást. A javaslat az új alelnöki intézményről szól. A javasolt személy nevét nem látja benne.

dr. Farkas Andrea jegyző

A határozati javaslatban név azért nem szerepel, mert ezzel nem az alelnök megválasztása történik még, csak a pozíciót írták bele a Társulási Megállapodásba. 2023.05.31-e előtt lesz majd társulási tanács ülés, ahol megválasztják a delegált polgármesterek az alelnököt.

Az alelnök megválasztásához viszont nem kell már a Testületnek elfogadnia előzetesen a határozati javaslatot majd, mert Polgármester Asszony már kapott általános felhatalmazást az ilyen kérdésekben való önálló szavazásra. A társulási megállapodás módosítása viszont át nem ruházható hatáskör, így abban most a Testületnek kell döntenie.

Besszer Andrásné polgármester

Kéri a Képviselőket, aki elfogadja az előterjesztésben szereplő határozati javaslatot a melléklettel együtt, jelezze kézfeltartással.

A képviselő-testület jelenlévő 3 tagja, 3 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

20/2023.(IV.19.) képviselő-testületi határozat:

Hatvan és Környéke Települési Szilárdhulladék-gazdálkodás Fejlesztése Társulás a társulási megállapodás módosításáról az alelnöki pozíció biztosítása érdekében

Nagyköényes Községi Önkormányzat Képviselő-testülete, mint a Hatvan és Környéke Települési Szilárdhulladék-gazdálkodás Fejlesztése Társulás tagja - minősített többséggel – elfogadja a Hatvan és Környéke Települési Szilárdhulladék-gazdálkodás Fejlesztése Társulás Társulási Megállapodásának a határozat melléklete szerinti módosítását.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a Társulási Megállapodás módosítását aláírja és azt a Társulás részére eljuttassa.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

Melléklet a 20/2023.(IV.19.) képviselő-testületi határozathoz

**A HATVAN ÉS KÖRNYÉKE TELEPÜLÉSI SZILÁRDHULLADÉK-GAZDÁLKODÁS
FEJLESZTÉSE TÁRSULÁS
TÁRSULÁSI MEGÁLLAPODÁSÁNAK MÓDOSÍTÁSA**

A Hatvan és Környéke Települési Szilárdhulladék-gazdálkodás Fejlesztése Társulás (székhely: 3000 Hatvan, Kossuth tér 2., törzskönyvi nyilvántartási szám: 799733) tagjai – a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 88. § (2) bekezdésének megfelelően, képviselő-testületeik minősített többséggel elfogadott határozatai alapján – a Hatvan és Környéke Települési Szilárdhulladék-gazdálkodás Fejlesztése Társulás Társulási Megállapodását (a továbbiakban: HKTM) az alábbiak szerint módosítják:

1 A HKTM I. Fejezetében az „*elnökét*” szövegrész helyébe az „*elnökét és alelnökét*” szöveg lép.

2 A HKTM VIII. Fejezetében a

„*Szervezeti rendszer:*

1. *Társulási Tanács*

2. *Társulási Tanács Elnöke*

3. *Felügyelő Bizottság*

4. *Projekt Menedzsment Szervezet (Projektiroda)”*

szövegrész helyébe a

„*Szervezeti rendszer:*

1. *Társulási Tanács*

2. *Társulási Tanács Elnöke*

3. *Társulási Tanács Alelnöke*

4. *Felügyelő Bizottság*

5. *Projekt Menedzsment Szervezet (Projektiroda)”*

szöveg lép.

3 A HKTM a következő VIII/1.4. ponttal egészül ki:

„*VIII/1.4. A Társulási Tanács Alelnökét a Társulási Tanács tagjai sorából az alakuló ülésen, egyszerű szótöbbséggel választja meg határozott időre.*

Az Társulási Tanács Alelnökének megbízatása a Társulási Tanácsban betöltött tagi tisztsége betöltéséig áll fenn.

A Társulási Tanács Alelnöke teljes jogkörrel helyettesíti a Társulási Tanács Elnökét, ha a Társulási Tanács Elnöke a feladatai ellátásában akadályoztatva van vagy az új elnök megválasztásáig, ha az elnök e megbízatása megszűnik. E jogkörében a Társulási Tanács Alelnökét minden a jogszabályban és a jelen Társulási Megállapodásban a Társulási Tanács Elnöke számára megállapított jogot gyakorolhat és kötelezettséget teljesít.

A Társulási Tanács Alelnöke a tőle elvárható gondossággal köteles eljárni. Kötelezettségének megszegésével okozott kárért a polgári jog szabályai, valamint a vonatkozó jogszabályok szerint felel.

A Társulási Tanács Alelnökének megbízatása megszűnik:

- a társulási tanácsi tagsága megszűnésével
- a Társulási Tanács által történő visszahívással,
- lemondásával,
- halálával.

A Társulási Tanács Elnöke megbízatásának lemondáson kívüli okból történő megszűnése esetén az Társulási Tanács Alelnöke köteles a megbízatás megszűnéséről való tudomásszerzésétől számított 15 napon belül a Társulási Tanács ülését összehívni az új elnök megválasztásának céljából."

4. A HKTM VIII/1.1. a. alpontjában az „elnökének” szövegrész helyébe az „elnökének és alelnökének” szöveg lép.

5. Ez a társulási megállapodás-módosítás az azt követő napon lép hatályba, hogy a valamennyi tag képviselő-testülete minősített többséggel elfogadta és polgármestereik mindegyike aláírta.

Aláírási ív

Kelt: _____

Kelt: _____

Apc Községi Önkormányzat

Kelt: _____

Bér Község Önkormányzata

Kelt: _____

Boldog Község Önkormányzata

Kelt: _____

Csány Község Önkormányzata

Kelt: _____

Hatvan Város Önkormányzata

Kelt: _____

Heréd Községi Önkormányzat

Kelt: _____

Hort Nagyközségi Önkormányzat

Kelt: _____

Hévízgyörk Község Önkormányzata

Kelt: _____

Jászfényszaru Város Önkormányzata

Kelt: _____

Kerekharaszt Községi Önkormányzat

Kelt: _____

Kál Nagyközségi Önkormányzat

Nagykökényes Községi Önkormányzat

Kelt: _____

Kelt: _____

Nagyréde Nagyközség Önkormányzata

Nagyút Községi Önkormányzat

Kelt: _____

Kelt: _____

Palotás Község Önkormányzata

Petőfibánya Községi Önkormányzat

Kelt: _____

Kelt: _____

Rózsaszentmárton Községi Önkormányzat

Vanyarc Községi Önkormányzat

Kelt: _____

Kelt: _____

Vámosgyörk Községi Önkormányzat

Zagyvaszántó Községi Önkormányzat

4. Napirend tárgyalása

Határozati javaslat civil szervezetek támogatására pályázat kiírásáról (Határozati javaslat a jegyzőkönyv melléklete)

ELŐADÓ: Besszer Andrásné polgármester

Besszer Andrásné polgármester

Civil szervezetek támogatására az idei költségvetési keretük 200.000,- Ft. Kérni szokott a Polgárőrség és a Kőkenyesi Hagyományörző Egyesület is.

dr. Farkas Andrea jegyző

A Herédi Iskolás Gyerekekért Alapítvány is érdeklődött támogatási lehetőség iránt a Gyereknapi rendezvényükhöz.

Besszer Andrásné polgármester

Kéri a Képviselőket, aki elfogadja a határozati javaslatot arról, hogy civil szervezetek támogatására 200.000,- Ft-összegben írnak ki pályázatot, jelezze kézfeltartással.

A képviselő-testület jelenlévő 3 tagja, 3 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

21/2023.(IV.19.) képviselő-testületi határozat:
Civil szervezetek támogatására pályázat kiírásáról.

Nagykökényes Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a 2023. évi költségvetése és az egyesülési jogról, a közhasznú jogállásról, valamint a civil szervezetek működéséről és támogatásáról szóló 2011. évi CLXXV. törvény, valamint az államháztartáson kívüli forrás átvételéről és átadásáról szóló 8/2016. (V.5.) önkormányzati rendelete alapján

- civil szervezetek támogatására 200 ezer Ft

pályázati keret meghatározásával pályázatot hirdet.

A pályázatokat a megjelenéstől számított 15 napon belül lehet benyújtani.

A Képviselő-testület a pályázatok elbírálásáról soron következő testületi ülésen dönt.

Felkéri a Képviselő-testület polgármestert a pályázat közzétételére.

Felelős: polgármester

Határidő: 8 nap

5. Napirend tárgyalása
Kérdések, egyébek

- Földhivatali ügyek intézésére polgármester felhatalmazása

dr. Farkas Andrea jegyző

Földhivatali ügyek intézésére fel kell hatalmazni a Polgármestert. Az Önkormányzat két pályázattal kapcsolatos ügyében is hiánypótlást kaptak amiatt, hogy a benyújtott kérelemhez kért a Földhivatal külön polgármesteri felhatalmazást is. Ő ugyan jelezte, hogy az SZMSZ önkormányzati rendeletben van egy általános hatáskör átruházás a tulajdonosi jogok gyakorlásával kapcsolatban, de kérték, hogy legyen erről külön határozat is. Az általa megszerkesztett határozati javaslatot a projektben részt vevő ügyvédi irodával is átnézte és a tőlük kapott kiegészítéssel együtt küldték ki a Testület felé.

Besszer Andrásné polgármester

Kéri a Képviselőket, aki elfogadja a kiküldött határozati javaslatot, jelezze kézfeltartással.

A képviselő-testület jelenlévő 3 tagja, 3 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Polgármester felhatalmazása földhivatali ügyek intézésére

Nagykökényes Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a Polgármester valamennyi, a Képviselő-testület és szervei Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 10/2019. (X. 31.) önkormányzati rendelet 1. melléklet 2. pontja alapján korábban már megtett jogcselekményét (földhivatali kérelem, egyéb eljárási cselekmény, jognyilatkozat) jóváhagyja, annak jogszerűségét megállapítja.

Felelős: értesítésre: jegyző
ügyintézésre: polgármester

- **Pizzéria bérleti szerződés megszüntetés**

A jelenlegi bérlő, Kis Róbert egyéni vállalkozó írt egy e-mailt, hogy gazdasági okokból megszeretné szüntetni a bérleti szerződését. Válaszként megírta neki, hogy az általa kért 2 hét felmondási idővel nem lehet felmondani a bérleti szerződést rendes felmondással. A szerződés szerint vagy 3 hónap a felmondási idő, vagy a Képviselő-testület közös megegyezéssel a kérelme alapján megszüntetheti a bérleti szerződést hamarabb is. Erre a levélre a Bérlő nem válaszolt, így behozták a Képviselő-testületi ülésre a 2023.03.13-án küldött e-mailben történt felmondását. Amennyiben a Testület hozzájárul, úgy meg a 3 hónap felmondási idő letelte előtt is meg lehet szüntetni a bérleti szerződését.

Javasolja, hogy engedjék el 2023.04.30-val és írják most ki az Italboltra a korábbival azonos feltételekkel a pályázatot.

Tájékoztatja a Testületet, hogy a bérlet eddig eltelt 4 és fél hónap időtartama alatt a Bérelő nem tudta átírni a villanyórát a saját nevére, mert a közüzemi szolgáltató nem kötött vele szerződést, így most kényszerűségből az Önkormányzat nevére íratják át a villanyórát és tovább kell számlázni a Bérelő általi fogyasztást.

76

„Nagykökényes Községi Önkormányzat Képviselő-testülete Kis Róbert egyéni vállalkozó, 3032 Apc, Árpád út 59. szám alatti lakos kérelmét elfogadja és hozzájárul az Önkormányzat tulajdonában lévő Nagykökényes, Szabadság út 37. szám alatti, 2/2 hrsz-ú Italbolt helyiségre vendéglátóipari tevékenység céljára 2022.12.09-én kötött bérleti szerződés 2023.04.30. napjával közös megegyezéssel történő megszüntetéséhez.

Felkéri a Képviselő-testület a Polgármestert, hogy gondoskodjon a bérleti szerződés megszűnésekor a bérlemény átvételkor, rendeltetésszerű műszaki állapotban, a leltár szerinti berendezési tárgyakkal való visszavételéről és a közüzemi mérőórák állásása szerinti közüzemi díj elszámolásról. Felelős: Polgármester Határidő: értelem szerint.”

Besszer Andrásné polgármester

Kéri a Képviselőket, aki elfogadja a Jegyző Asszony által ismertetett határozati javaslatot, jelezze kézfeltartással.

A képviselő-testület jelenlévő 3 tagja, 3 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

23/2023.(IV.19.) képviselő-testületi határozat:

Önkormányzat tulajdonában lévő Nagykökényes, Szabadság út 37. szám alatti Italbolt helyiségre kötött bérleti szerződés közös megegyezéssel történő megszüntetése.

Nagykökényes Községi Önkormányzat Képviselő-testülete Kis Róbert egyéni vállalkozó, 3032 Apc, Árpád út 59. szám alatti lakos kérelmét elfogadja és hozzájárul az Önkormányzat tulajdonában lévő Nagykökényes, Szabadság út 37. szám alatti, 2/2 hrsz-ú Italbolt helyiségre vendéglátóipari tevékenység céljára 2022.12.09-én kötött bérleti szerződés 2023.04.30. napjával közös megegyezéssel történő megszüntetéséhez.

Felkéri a Képviselő-testület a Polgármestert, hogy gondoskodjon a bérleti szerződés megszűnésekor a bérlemény átvételkor, rendeltetésszerű műszaki állapotban, a leltár szerinti berendezési tárgyakkal való visszavételéről és a közüzemi mérőórák állásása szerinti közüzemi díj elszámolásról.

Felelős: Polgármester

Határidő: értelem szerint

dr. Farkas Andrea jegyző

A korábbi pályázati feltételekkel akkor újra ki kell írni a pályázatot az Italboltra.

Felolvassa a második határozati javaslatot:

„Nagykökényes Községi Önkormányzat Képviselő-testülete az Önkormányzat tulajdonában lévő Nagykökényes, Szabadság út 37. szám alatti, 2/2 hrsz-ú Italbolt helyiségre vendéglátóipari tevékenység céljára határozatlan idejű helyiség bérletre pályázatot hirdet 3 havi bérleti díj kaució megfizetése mellett évenként az inflációval emelhető havi 35.000,- Ft/hó (ÁFA mentes) bérleti díjért. Felkéri a Képviselő-testület a Polgármestert a helyiség bérbeadására a pályázat kiírására. Felelős: Polgármester Határidő: azonnal.”

Besszer Andrásné polgármester

Kéri a Képviselőket, aki elfogadja a Jegyző Asszony által ismertetett határozati javaslatot, jelezze kézfeltartással.

A képviselő-testület jelenlévő 3 tagja, 3 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

24/2023.(IV.19.) képviselő-testületi határozat:

Önkormányzat tulajdonában lévő Nagykökényes, Szabadság út 37. szám alatti Italbolt helyiségre bérletére pályázat kiírása.

Nagykökényes Községi Önkormányzat Képviselő-testülete az Önkormányzat tulajdonában lévő Nagykökényes, Szabadság út 37. szám alatti, 2/2 hrsz-ú Italbolt helyiségre vendéglátóipari tevékenység céljára határozatlan idejű helyiség bérletre pályázatot hirdet 3 havi bérleti díj kaució megfizetése mellett évenként az inflációval emelhető havi 35.000,- Ft/hó (ÁFA mentes) bérleti díjért.

Felkéri a Képviselő-testület a Polgármestert a helyiség bérbeadására a pályázat kiírására.

Felelős: Polgármester

Határidő: azonnal

- *Közterületi fakivágás kezdeményezése*

dr. Farkas Andrea jegyző

Egy nagykökényesi lakos benyújtotta a hivatalhoz a közterületi fakivágási kérelmét. Felhívták kérelmezőt, hogy nyilatkozni kell arra vonatkozóan is, hogy mivel szeretné pótolni a kivágott fát. Erre a kérelmező nem nyilatkozott, helyette inkább azt kérte, hogy az önkormányzat vágassa ki a közterületen lévő fenyőfát. A félig kiszáradt fa a 4/6. hrsz-ú országos közúthoz tartozik, ezért a Közútkezelőtől is meg kell kérni a hozzájárulást, ami hosszadalmas lesz.

Ismerteti a határozati javaslatot:

*„Nagykökényes Községi Önkormányzat Képviselő-testülete lakossági bejelentés alapján kezdeményezi a Nagykökényes Táncsics út 3. szám előtti, a 4/6 hrsz.-ú állami tulajdonú országos közúthoz tartozó területen álló félig kiszáradt 1 db fenyőfa kivágását. Felkéri a Képviselő-testület a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.
Felelős: polgármester Határidő: 30 nap.”*

Besszer Andrásné polgármester

Kéri a Képviselőket, aki elfogadja a Jegyző Asszony által ismertetett határozati javaslatot, jelezze kézfeltartással.

A képviselő-testület jelenlévő 3 tagja, 3 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

25/2023.(IV.19.) képviselő-testületi határozat:

Nagykökényes 4/6 hrsz.-ú országos közúthoz tartozó fa kivágásának kezdeményezése

Nagykökényes Községi Önkormányzat Képviselő-testülete lakossági bejelentés alapján kezdeményezi a Nagykökényes Táncsics út 3. szám előtti, a 4/6 hrsz.-ú állami tulajdonú országos közúthoz tartozó területen álló félig kiszáradt 1 db fenyőfa kivágását.

Felkéri a Képviselő-testület a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Felelős: polgármester

Határidő: 30 nap

- **Tájékoztatás a folyamatban lévő projektek állásáról.**

Besszer Andrásné polgármester

- A TOP Plusz zöld infrastruktúra pályázatnál készítik elő a kivitelező kiválasztásához a költségvetési kiírást.
- A közutak felújítása pályázat is be lett adva. Pozitív elbírálás esetén a Hivatal körüli terület Arany János út vége és a Kúriához vezető út lesz rendbe téve.
- A Magyar Falu Pályázatokat ismeretei szerint szeptember körül fogják kiadni, melynek keretében járda felújításra szeretné ha majd pályázna az önkormányzat.
- A TOP Csapadékvíz elvezetés pályázatnál sajnos 2 hónapot veszítettek a tulajdonosokkal egyeztetés miatt. A Földhivatal jelezte, hogy a benyújtott módon nem megfelelő számukra a vízelvezetési szolgálat, ezért új megállapodást kellett szerkesztenie az Ügyvédi Irodának, amelyről a tulajdonosok végül úgy nyilatkoztak, hogy aláírják. A napokban megtörténik az új szerződések aláírása, utána folytatódhat a földhivatali engedélyeztetés is. A vízjogi engedély kérelem már be van adva.
- A TOP helyi identitás pályázat meghosszabbított határideje június vége. A Falutörténeti kiadványt kell még kiadnia az Önkormányzatnak.
- A TOP Művészetek kertje projekt keretében a berendezési tárgya beszerzése részhez dolgoznak az új kiíráson.

dr. Farkas Andrea jegyző

A TOP Művészetek kertje projekt keretében három rész van még a közbeszerzésből, amit le kell folytatni. Az új kiíráshoz az új közbeszerzési szakértővel megkötötték a szerződést. Az Illés Levente Ügyvédi Iroda nyert. Mivel nettó 500.000,- Ft volt a legkedvezőbb árajánlat, így nem kellett Testület elé hozni.

- **Egyebek**

Besszer Andrásné polgármester

Jelzi, hogy egy nagyökényesi lakosnak megint kinn volt a kutyája a Kúria melletti parkban.

dr. Farkas Andrea jegyző

A korábbi esetkor beszélt már a kutya tulajdonosával, aki elmondta, hogy az egyébként békés kutyája valahogyan kiszökött, amikor nem figyeltek rá. A jelzés alapján most írásban felszólítják, ha ismételten előfordul határozatilag fogja kötelezni.

Besszer Andrásné polgármester

Jelezték a közfoglalkoztatottak, hogy egy másik hasonló kutya is kint volt.

Szeretné körbekeríteni a Kúria kertet. Hátról vadháló, elől kovácsolt vaskerítés lenne. Szeretné, ha kutyát nem sétáltatnának a Kúria parkjában, fontos, hogy a gyerekek miatt ne legyen kutyaurülék a játszótéren sem.

Tájékoztatja továbbá a Képviselő-testületet a várható programokról:

- Pénteken szemetet szednek 9.00 órától 12.00 óráig. Szombaton szedik a 21-es útig.
- 2023.04.23-án vasárnap színházi előadás lesz.
- 2023.04.30-án vasárnap Majálist rendeznek. Bangó Norbi és György Gábor énekel. Lesz ugrálóvár a gyerekeknek. A rendezvényt a Kúria udvarában tartják. Hajdú Steve előadás is lesz. Javasolja, hogy a helyi lakosok kapjanak 1 hot-dogot.
- Május 5-én Szántó Lóránt, volt helyi tanító könyvismertetője lesz.
- Gyereknap május végén lesz, ahol lesz büfé és ugrálóvár.
- 2023.06.03. Belföldi tanulmányút lesz Jánoshidára a TOP identitás keretében. A Jászberényi múzeumba mennek, a Jánoshidai Rendházat és a templomot is megnézik.
- A TOP identitás támogatásból lesz a Falunapon Harry Potter műsor. A herédi iskolás gyerekek énekelnek, Zámbo Jimmy kis emlékkoncert lesz, utána Szatmári koncert, Tűzvarázs és Disco. Lesz természetesen főzőverseny is.

dr. Farkas Andrea jegyző

A Volán írásban jelezte, hogy át kell alakítani a Rákóczi úton lévő buszmegállót. A buszmegálló tető belóg, emiatt nem tudnak a buszok ott parkolni.

Nagy Zoltán képviselő

A buszmegálló tetőt valamikor a Nagykökényes Tártyi Emlékeinek Megóvásáért Alapítvány csinálta. Véleménye, hogy beljebb lehet azt vinni. Most már a vasig le van vágva. Minden buszmegálló ilyen a településen, mert itt nincs több hely.

Besszer Andrásné polgármester

A 2019-es LEADER pályázatnál 1 db lampion tönkre ment. Kivették a leltárból, megcsinálták a selejtezt. Kérték az ellenőrzéskor, hogy pótolja a lampiont az önkormányzat.

dr. Farkas Andrea jegyző

A Testület korábban hozott egy határozatot, hogy 2023.04.30-ig nem lehet a nagytermet bérelni, de most lenne, aki nagyon szeretné kivenni a jövő hét szombaton. Ha a Testület úgy dönt, hogy kiadható, akkor vissza kell vonnia ezt a korábban hozott határozatát.

Ismerteti a határozati javaslatot:

„Nagykökényes Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a tulajdonában lévő Nagykökényes, Szabadság út 35. szám alatti Művelődési Ház nagyterme bérbeadását szüneteltető 87/2022.(IX.21.) határozatát visszavonja. Felkéri a Képviselő-testület a polgármestert a Művelődési Ház határozat szerinti bérbeadására. Felelős: polgármester, határidő: azonnal.”

Besszer Andrásné polgármester

Kéri a Képviselőket, aki elfogadja a Jegyző Asszony által ismertetett határozati javaslatot, jelezze kézfeltartással.

A képviselő-testület jelenlévő 3 tagja, 3 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

26/2023.(IV.19.) képviselő-testületi határozat:

Nagykökényes, Szabadság út 35. szám alatti Művelődési Ház nagyterme bérbeadásának szüneteltetése 87/2022.(IX.21.) képviselő-testületi határozat visszavonása.

Nagykökényes Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a tulajdonában lévő Nagykökényes, Szabadság út 35. szám alatti Művelődési Ház nagyterme bérbeadását szüneteltető 87/2022.(IX.21.) határozatát visszavonja.

Felkéri a Képviselő-testület a polgármestert a Művelődési Ház határozat szerinti bérbeadására.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

Besszer Andrásné polgármester

A gyalogátkelőhelynek 2023.05.21-re kész kell lennie, melyhez közútkezelői hozzájárulást kell kérni. Tudják, hogy a faluban a járda több helyen rossz állapotban van, de el kell fogadni, hogy minden évben csak kb. 300 métert tudnak rendbe tenni pályázati támogatással.

Tájékoztatja a Testületet, hogy a régi órát felújítják 100.000,- Ft-ért, melyről kiderült, hogy eredeti és a Kúriába kerül majd.

Mivel több kérdés, tájékoztatás nem volt, megköszönte a jelenlévőknek a részvételt és az ülést bezárta. Zárt ülés következik.

kmf.


Besszer Andrásné
polgármester




dr. Farkas Andrea
jegyző