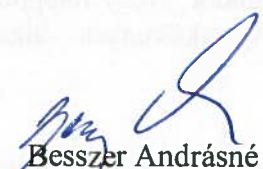


JEGYZŐKÖNYV

Készült: Nagykökényes Községi Önkormányzat Képviselő-testületének
2023. október hó 25-én 18.00 órakor a Nagykökényes, Szabadság út 37. szám alatti
Önkormányzati Hivatal Polgármesteri Irodájában megtartott rendkívüli ülésén.

Határozat száma	tárgya
75/2023.(X.25.)	TOP_Plus-3.1.3-23 kódszámú, Helyi humán fejlesztések című felhívásra támogatási kérelem benyújtása.
76/2023.(X.25.)	„Interaktív madárles, mezítlábas park, tanösvény kialakítása, zöldterület fejlesztése Nagykökényesen” című TOP_PLUSZ-1.2.1-21-HE1-2022-00080 kódszámú pályázat keretén belül megvalósuló projekt végrehajtásához szükséges műszaki ellenőri feladatok ellátására a HOJSZA '99 Kft. megbízása
77/2023.(X.25.)	A 151 hrsz. alatt lévő Köztemetőbe lélekharang rendelése Laczik Attila e.v.-tól.
78/2023.(X.25.)	Polgári Hatvanért Közhasznú Alapítvány egyedi támogatása Szent Karácsony rajzpályázat lebonyolítási költségeihez
79/2023.(X.25.)	Nagykökényes, Szabadság út 35. szám alatti Művelődési Ház nagyterme és előtere, valamint a Szabadság út 37. szám alatti italbolt helyiség alkalmi bérbeadásának feltételei, helyiségbérleti díjak megállapítása.
Rendelet száma	
---	---


Besszer Andrásné
polgármester




dr. Farkas Andrea
jegyző


Podonyi Józsefné
jegyzőkönyvvezető

J e g y z ő k ö n y v

Készült: Nagykökényes Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 2023. október hó 25-én 18.00 órakor a Nagykökényes, Szabadság út 37. szám alatti Önkormányzati Hivatal Polgármesteri Irodájában megtartott rendkívüli nyilvános ülésén.

Jelen vannak: Besszer Andrásné polgármester, Gömöriné Polyák Noémi és Nagy Zoltán képviselők.

Tanácskozási joggal megjelentek: dr. Farkas Andrea jegyző,
Podonyi Józsefné jegyzőkönyv-vezető.

Igazoltan távol maradt: Pethő Linda alpolgármester és Zsiros József képviselő.

Besszer Andrásné polgármester

Köszöntötte képviselőket, a jegyzőt és a jegyzőkönyv-vezetőt. Megállapította, hogy a Képviselő-testület 5 tagja közül 3 fő jelen van, az ülés határozatképes. Pethő Linda alpolgármester munkahelyi elfoglaltság miatt, Zsiros József képviselő betegség miatt maradt távol.

A mai rendkívüli képviselő-testületi ülést a TOP PLUSZ Helyi humán fejlesztések című felhívásra támogatási kérelem benyújtása, az „*Interaktív madárles, mezítlábas park, tanösvény kialakítása, zöldterület fejlesztése Nagykökényesen*” című TOP PLUSZ pályázat keretén belül megvalósuló projekt végrehajtásához szükséges műszaki ellenőri feladatok ellátása, valamint a Köztemetői lélekharang vásárlása miatt kellett sürgősséggel összehívni.

Megkérdezte, kívánja-e valaki kiegészíteni a kiküldött napirendi pontot?

Egyéb javaslat, kiegészíteni való nem volt.

Besszer Andrásné polgármester

Kérte, fogadja el a Testület a meghívóban szereplő napirendi pontokat.

A Képviselő-testület jelenlévő 3 tagja a napirendi pontokat 3 igen szavazattal elfogadta.

1. N a p i r e n d t á r g y a l á s a

Előterjesztés TOP_Plusz-3.1.3-23 kódszámú, Helyi humán fejlesztések című felhívásra támogatási kérelem benyújtására.

(Írásos előterjesztés határozati javaslattal a jegyzőkönyv melléklete.)

ELŐADÓ: Besszer Andrásné polgármester

Besszer Andrásné polgármester

Küldött ki a Képviselőknek a pályázattal kapcsolatos összefoglalót. Négy település vesz részt a pályázatban: Zagyvaszántó, Boldog, Kerekharaszt és Nagykökényes alkot majd egy konzorciumot. Szigorú pályázati feltételeknek kell megfelelni.

Nagy Zoltán képviselő

Nagyon bonyolult is volt a pályázati kiírás, amit Polgármester Asszony átküldött átnézésre.

Besszer Andrásné polgármester

A négy településnek úgy kell összeállítania a pályázatát, hogy a lehető legmagasabb pontszámot érjék el, így biztosítva a pályázat nyertességét. Nagyon sok lehetőséget lát az egészségfejlesztésben és egészségügyi prevenciós programok szervezésében. A felzárkóztatás is feladata a pályázatnak, akár nők, akár idősek, vagy más réteg részére. Nagykökényes várhatóan 40 Millió forint-támogatást pályáz meg. Úgy gondolja, hogy meg tudják valósítani a kiírás szerinti feladatokat.

Gömöriné Polyák Noémi képviselő

Javasolja a nők kiegészítő egészségügyi szűrővizsgálatait is. Például ingyenes HPV szűrés is lehetne.

dr. Farkas Andrea jegyző

A kapott információk és a pályázati kiírás alapján készítette el az előterjesztést.

Bármilyen korosztályú nő megkaphatná a HPV védőoltást, csak előtte szűrővizsgálat szükséges.

Besszer Andrásné polgármester

Van a pályázatban eszközbeszerzés is, 2-3 Millió forint összegben. Egy nagyobb sátrat szeretne vásárolni a rendezvényekhez, ami alatt egyszerre több ember elfér.

dr. Farkas Andrea jegyző

Ezeknek az önkormányzati vagyontárgyaknak közösségi célokat kell szolgálnia, ezért ezek közösségi rendezvényekre használhatók csak, magán célra nem adható oda, vagy adható bérbe. A fenntartási idő alatt jövedelemszerző tevékenységre egyébként sem fordítható a pályázat keretében beszerzett vagyontárgy.

Besszer Andrásné polgármester

Minél előbb meg kell hozni a döntést arról, hogy induljanak ezen a pályázaton az előterjesztésben írt feltételekkel. A konzorcium vezető Kerekharaszt Községi Önkormányzat. Erről a pályázatról jövő év tavaszán, vagy a nyár elején lehet majd döntés.

Kérdés, vélemény?

Amennyiben nincs, kéri a Képviselőket, aki elfogadja az előterjesztésben szereplő határozati javaslatot, jelezze kézfeltartással.

A képviselő-testület jelenlévő 3 tagja, 3 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

75/2023.(X.25.) képviselő-testületi határozat:

TOP_Plusz-3.1.3-23 kódszámú, Helyi humán fejlesztések című felhívásra
támogatási kérelem benyújtása

Nagyköényes Községi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a „TOP_Plusz-3.1.3-23 kódszámú, Helyi humán fejlesztések című felhívásra támogatási kérelem benyújtása” tárgyú előterjesztést és az alábbi határozatot hozta:

- 1) **Nagyköényes Községi Önkormányzat Képviselő-testülete** a „*Helyi humán fejlesztések*” című TOP_Plusz-3.1.3-23 kódszámú felhívás alapján támogatási kérelmet kíván benyújtani konzorciumban közösen:
 - Boldog Község Önkormányzatával,
 - Kerekharaszt Községi Önkormányzattal,
 - Zagyvaszántó Községi Önkormányzattal, valamint a
 - Kerekharashti Óvodásokért Alapítvánnyal.
- 2) A támogatási kérelem címe: „*Helyi humán fejlesztések Boldog, Kerekharaszt, Nagyköényes és Zagyvaszántó településeken.*”
- 3) A konzorcium vezető Kerekharaszt Községi Önkormányzat.
- 4) **Nagyköényes Községi Önkormányzat Képviselő-testülete** felhatalmazza Polgármesterét, hogy a határozat 1) pontjában megjelölt tagokkal a határozat mellékletét képező konzorciumi együttműködési megállapodást aláírja.
- 5) A benyújtásra kerülő támogatási kérelem összege: 170 Millió Ft.
- 6) A támogatás intenzitása 100 %-os, a pályázók részéről önerő biztosítása nem szükséges.
- 7) A Képviselő-testület felhatalmazza Kerekharaszt polgármesterét a támogatási kérelem benyújtására, a szükséges dokumentumok aláírására.
- 8) A pályázat benyújtási határideje: 2024. január 12.

Felkéri a Képviselő-testület a jegyzőt, hogy a határozatról az érintetteket értesítse.

Felhatalmazza a Képviselő-testület a polgármestert a konzorciumi megállapodás aláírására.

Felelős: értesítésre: jegyző

pályázat benyújtására és a megállapodás aláírására: polgármester

Határidő: értesítésre: 3 nap

pályázat benyújtására és a megállapodás aláírására: 2024. január 12.

KONZORCIUMI EGYÜTTMŰKÖDÉSI MEGÁLLAPODÁS

Támogatási kérelem benyújtására

1. Jelen konzorciumi együttműködési megállapodás (a továbbiakban Megállapodás) aláírásával a 2. pontban megnevezett szerződő felek konzorciumot hoznak létre abból a célból, hogy a Terület- és Településfejlesztési Operatív Program Plusz keretében a **TOP_Plusz-3.1.3-23** kódszámú, **Helyi humán fejlesztések** című felhívásra (a továbbiakban: felhívás) támogatási kérelmet nyújtsanak be, és a támogatási kérelem támogatása esetén az abban foglalt célt közös együttműködéssel megvalósítsák.

A támogatási kérelem címe: „*Helyi humán fejlesztések Boldog, Kerekharaszt, Nagykökényes és Zagyvaszántó településeken.*”

2. A konzorcium tagjai (a továbbiakban Tagok) az alább felsorolt intézmények, szervezetek és személyek, akik az 1. pontban megjelölt támogatási kérelemben meghatározott cél(ok) megvalósításában a támogatási kérelemben foglaltaknak megfelelően a jelen Megállapodás keretei között részt vállalnak:

Szervezet neve:	Kerekharaszt Községi Önkormányzat
Postacím:	3009 Kerekharaszt, Bimbó utca 2.
Székhely:	3009 Kerekharaszt, Bimbó utca 2.
Azonosító szám (törzsszám/cégjegyzékszám)	729578
Adószám:	15729576-2-10
Aláírássra jogosult képviselője:	Szabó Ádám polgármester

Szervezet neve:	Boldog Község Önkormányzata
Postacím:	3016 Boldog, Kossuth út 8.
Székhely:	3016 Boldog, Kossuth út 8.
Azonosító szám (törzsszám/cégjegyzékszám)	729381
Adószám:	15729387-2-10
Aláírássra jogosult képviselője:	Püspöki Istvánné polgármester

Szervezet neve:	Nagykökényes Községi Önkormányzat
Postacím:	3012 Nagykökényes, Szabadság út 37.
Székhely:	3012 Nagykökényes, Szabadság út 37.
Azonosító szám (törzsszám/cégjegyzékszám)	381729
Adószám:	15381725-2-10
Aláírássra jogosult képviselője:	Besszer Andrásné polgármester

Szervezet neve:	Zagyvaszántó Községi Önkormányzat
Postacím:	3031 Zagyvaszántó, Ifjúság tér 1.
Székhely:	3031 Zagyvaszántó, Ifjúság tér 1.
Azonosító szám (törzsszám/cégjegyzékszám) :	729545
Adószám:	15729545-2-10
Aláírássra jogosult képviselője:	Fekete László polgármester

Szervezet neve:	Kerekharaszi Óvodásokért Alapítvány
Postacím:	3009 Kerekharaszt, Kerekharaszi u. 2.
Székhely:	3009 Kerekharaszt, Kerekharaszi u. 2.
Azonosító szám (törzsszám/cégjegyzékszám) :	10-01-0001841
Adószám:	18585423-1-10
Aláírássra jogosult képviselője:	Lukácsné Thuróczy Zsuzsanna Elnök

A Konzorcium vezetőjének a jelen Megállapodás aláírásával a Tagok Kerekharaszt Községi Önkormányzatot, képviselétében Szabó Ádám Polgármestert (a továbbiakban Vezető-t) választják.

3. Jelen Megállapodás aláírásával a Tagok Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény 6:11. §-a és 6:15. §-a alapján meghatalmazzák a Vezetőt, hogy helyettük és nevükben a támogatási kérelmet aláírja, benyújtsa és a támogatási kérelem elbírálása során a konzorciumot képviselje.

A Tagok kijelentik, hogy a támogatási kérelemben foglaltakat ismerik, és az abban foglaltakat magukra nézve kötelezőnek ismerik el.

4. Jelen Megállapodás aláírásával a Tagok kötelezettségek vállalnak arra, hogy a támogatási kérelem támogatása esetén a projektet az abban foglaltak szerint megvalósítják, és ennek érdekében együttműködnek.

5. Tagok kijelentik, hogy a felhívás részét képező „Konzorciumi együttműködési megállapodás támogatásban részesített projekt megvalósítására” című dokumentumot ismerik, és a támogatási kérelem támogatása esetén az abban foglalt tartalommal, valamint a támogatási kérelemben és a támogatási kérelemről hozott döntésében foglalt tartalommal szerződést kötnek.

6. Jelen Megállapodás a támogatási kérelem mellékletét képezi.

7. Jelen Megállapodás megszűnik, ha a támogatási kérelem nem részesül támogatásban, illetve ha a Tagok a projekt megvalósítására konzorciumi együttműködési megállapodást kötnek.

A Tagok a Megállapodást átolvasták, és közös értelmezés után, mint akaratukkal és elhangzott nyilatkozataikkal mindenben egyezőt aláírták.

8. A Tagok egyéb megállapodásai:

.....¹

Konzorcium vezetője

konzorciumi tag

konzorciumi tag

.....
Név Név Név

.....
Szervezet Szervezet Szervezet

P.H.

P.H.

P.H.

Aláírás dátuma:

Aláírás dátuma:

Aláírás dátuma:

.....

konzorciumi tag

konzorciumi tag

.....
Név

.....
Név

.....
Szervezet

.....
Szervezet

P.H.

P.H.

Aláírás dátuma:

Aláírás dátuma:

.....

.....

2 N a p i r e n d t á r g y a l á s a

Előterjesztés „Interaktív madárles, mezítlás park, tanösvény kialakítása” elnevezésű, TOP_PLUSZ-1.2.1-21-HE1-2022-00080 azonosítószámú projekt megvalósításához szükséges műszaki ellenőri feladatok ellátására

(Írásos előterjesztés határozati javaslattal a jegyzőkönyv melléklete.)

ELŐADÓ: Besszer Andrásné polgármester

Besszer Andrásné polgármester

Kiküldték az ajánlatkérőket a műszaki ellenőri feladatok ellátására. Megérkezett a 3 db árajánlat, melyből a legkedvezőbb a HOJSZA '99 Kft.- é lett, bruttó 889.000, - Ft összegben.

dr. Farkas Andrea jegyző

A projektmenedzser azt írta, hogy a teljes összeg rendelkezésre áll a pályázati támogatásból erre a tevékenységre.

¹ A tagok a minta által nem szabályozott kérdéseket is rendezhetnek, ezek azonban nem lehetnek ellentétesek az 1-7. ponttal, illetve az 1-7. pontok nem törölhetők.

Besszer Andrásné polgármester

Kéri a Képviselőket, aki elfogadja az előterjesztésben szereplő határozati javaslatot, mely alapján a HOJSZA '99 Kft-t bízta meg bruttó 889.000,- Ft összegben a műszaki ellenőri feladatok ellátásával, jelezze kézfeltartással.

A képviselő-testület jelenlévő 3 tagja, 3 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

76/2023.(X.25.) képviselő-testületi határozat:

„Interaktív madárles, mezítlábas park, tanösvény kialakítása, zöldterület fejlesztése Nagykökényesen” című TOP_PLUSZ-1.2.1-21-HE1-2022-00080 kódszámú pályázat keretén belül megvalósuló projekt végrehajtásához szükséges műszaki ellenőri feladatok ellátása.

Nagykökényes Községi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta az „Interaktív madárles, mezítlábas park, tanösvény kialakítása, zöldterület fejlesztése Nagykökényesen” című TOP_PLUSZ-1.2.1-21-HE1-2022-00080 kódszámú pályázat keretén belül megvalósuló projekt végrehajtásához szükséges műszaki ellenőri feladatok ellátása tárgyban benyújtott előterjesztést és az alábbi határozatot hozta:

Nagykökényes Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a TOP_PLUSZ-1.2.1-21-HE1-2022-00080 azonosító számú projekt keretében szükséges **műszaki ellenőri feladatok ellátására a HOJSZA '99 Kft. (1162 Budapest, Bekecs utca 29., adószáma: 11927693-2-42, képviseli: Csőke Sándor ügyvezető) -t bízta meg - a TOP_PLUSZ-1.2.1-21-HE1-2022-00080 azonosítószámú projekt keretén belül rendelkezésre álló százalékos átalányalapú finanszírozás költségei költségelem fedezete terhére- **bruttó 889.000 Ft összegben.****

Felhatalmazza a Képviselő-testület a Polgármestert a határozat szerinti szerződéskötésre.

Felkéri a Képviselő-testület a Jegyzőt, hogy a határozatról az érintetteket értesítse.

Felelős: polgármester, jegyző

Határidő: 8 nap

3. Napirend tárgyalása

Köztemetői lélekharang vásárlása

(Határozati javaslat és az árajánlat a jegyzőkönyv melléklete.)

ELŐADÓ: Besszer Andrásné polgármester

Besszer Andrásné polgármester

Tájékoztatja a Testületet, hogy Megállapodás aláírásával egy helyi család 1 millió Ft-ot adományozott az Önkormányzat részére lélekharang vásárlására. Az átvett támogatást az önkormányzati bankszámlára befizette. A kiválasztott köztemetői lélekharang egy helyi művész alkotása. Megtekintették az adományozókkal is. Mivel művészeti alkotás, így elegendő volt egy ajánlat bekérése a helyi szabályzatunk szerint.

Nagy Zoltán képviselő

Javasolja, hogy legyen rajta az adományozó neve.

Besszer Andrásné polgármester

Az adományozók ezt nem szeretnék. A lélekharang szentelését november 1-jén, Mindenszentek napján gondolta. Ezt megbeszéli a helyi egyházi vezetéssel. A felújított ravatalozó sem lett még felszentelve, így annak szentelésére is sor kerülne most együtt a lélekharanggal.

Nagy Zoltán képviselő

Mindenszentekkor tartanak mind a két temetőben mindenszenteki litániát, utána annak keretében lehetne a szentelés.

Besszer Andrásné polgármester

Ilyenkor az Atya sírokat is szentel, utána megszentelik a lélekharangot.

Besszer Andrásné polgármester

Kéri a Képviselőket, aki elfogadja a határozati javaslatot, mely alapján Laczik Attila egyéni vállalkozót bízta meg bruttó 950.000,- Ft összegben a Köztemetőbe 1 db 17 kg-os ónbronzból készült lélekharang elkészítésével, jelezze kézfeltartással.

A képviselő-testület jelenlévő 3 tagja, 3 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

77/2023.(X.25.) képviselő-testületi határozat:

a 151 hrsz. alatt lévő Köztemetőbe lélekharang rendelése

Nagykökényes Községi Önkormányzat Képviselő-testülete árajánlatát elfogadva megbízza Laczik Attila 3012 Nagykökényes, Petőfi út 7. szám alatti lakos egyéni vállalkozót a Nagykökényesi 151 hrsz. alatt lévő Köztemetőbe 1 db 17 kg-os ónbronzból készült lélekharang elkészítésével az árajánlatában részletezett tartalommal 950.000,- Ft (Áfa mentes) díjazásért a lakossági támogatásból keletkezett bevétel terhére.

Felhatalmazza a Képviselő-testület a polgármestert a lélekharang megrendelésére.

Felkéri a Képviselő-testület a jegyzőt, hogy a határozatról az érintetteket értesítse.

Felelős: megrendelésre: polgármester

értesítésre: jegyző

Határidő: 3 nap

4. Napirend tárgyalása

Kérdések, egyebek

- **Tájékoztatás a folyamatban lévő projektek állásáról**

TOP Csapadékvíz projekt

Besszer Andrásné polgármester

Még várja a projektmenedzsertől a végleges választ arra, hogy elindulhat-e a kivitelezés. Próbálnak intézkedni, hogy megvalósulhasson.

TOP Művészetek kertje projekt

Besszer Andrásné polgármester

A berendezési tárgyak specifikációja már véglegesített. Még a marketing és az interaktív elemek specifikációját kell átnéznie és indulhat a közbeszerzés.

TOP Plusz zöld infrastruktúra projekt

Besszer Andrásné polgármester

A műszaki ellenőrt most bízták meg. A kivitelezést is minél hamarabb meg kell pályáztatni.

dr. Farkas Andrea jegyző

Ma írt egy kör e-mailt ezzel kapcsolatban, mert 48,5 Milliő Ft volt a nyertes pályázat szerinti becsült érték, ezért nem tették bele idén februárban a 2023. évi közbeszerzési tervbe, mivel akkor a becsült értéke nettó 50 Milliő Ft alatt volt. Ha az lesz a szakmai válasz, hogy küldjenek ki egy indikativ ajánlatot, vizsgálják felül a becsült értéket és a piac most már ott van, hogy nettó 50 Milliő Ft fölött lesz a várható építési költség, akkor viszont módosítani kell a közbeszerzési tervet és ez is közbeszerzés köteles lesz.

Besszer Andrásné polgármester

A héten megpróbálják ezt is megoldani.

TOP Plusz belterületi utak projekt

Besszer Andrásné polgármester

A pályázat keretében az Arany János út vége és a Kúriához vezető út lesz felújítva. Várnak arra, hogy önkormányzati tulajdonúak legyenek ezek az útszakaszok. A Földhivatalnál kellett a terveket újrazaradékoltatni.

dr. Farkas Andrea jegyző

A tervező tájékoztatása szerint megérkezett az ÉMÁSZ hozzájárulás. A Földhivatalhoz be fog menni a tervező még egy előzetes egyeztetésre, hogy minden szükséges dokumentum egyszerre kerüljön benyújtásra az engedélyezéshez.

Nagy Zoltán képviselő

Fontos lenne mielőbb átvenni a területeket.

TOP Helyi identitás projekt

Besszer Andrásné polgármester

Kérdezi, hogy megkapták-e már a választ arra, hogy a határidőt kitolták augusztus 31-ig? Meg kellene győződni róla, hogy a támogatási szerződés módosítás rendben van-e, valamint arról is, hogy hol tart a támogatás lehívása.

dr. Farkas Andrea jegyző

Nem kaptak még ezekről tájékoztatást, de megkérdezi a projektmenedzsmentet.

A Kúria kertjében található juharfa koronaalakító metszése

Besszer Andrásné polgármester

Történt egy favizsgálati jegyzőkönyv. Küldtek rá árajánlatot, mely alapján elküldték a megrendelőt.



Kúria kazán szerződés

Besszer Andrásné polgármester

A Kúriában lévő 2 db kazánra kell kötni karbantartási szerződést. Erre is kért árajánlatot.

- Tájékoztatás az önkormányzati programokról

Besszer Andrásné polgármester

2023.10.29-én vasárnap lesz koncert, amit a rendezvényteremben szeretne megrendezni.

2023.11.03-án tartják az Idősek napi rendezvényt.

2023.11.11-én Márton napi gyerekelőadás lesz.

2023.11.18-án Férfinapot tartanak.

2023.12.01.-én Borkóstoló lesz.

2023.12.22-én tartják a Karácsonyi műsort.

Nagy Zoltán képviselő

Ádventi ablakok kivilágítását szervezi Polgármester Asszony?

Besszer Andrásné polgármester

Szeretné, hogyha lenne. Reméli, hogy lesznek rá jelentkezők.

- Egyebek

Polgári Hatvanért Egyesület támogatása

A Polgári Hatvanért Egyesület „Szent karácsony” pályázatát szeretné támogatni. E-mailben érkezett hozzá a kérelem. Korábban 20.000,- Ft-ot adott a Testület számukra.

Nagy Zoltán képviselő

Javasolja most is a 20.000,- Ft összeget.

dr. Farkas Andrea jegyző

Ismerteti a határozati javaslatot:

„Nagyköényes Községi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a Polgári Hatvanért Közhasznú Alapítvány (Hatvan) egyedi támogatási kérelmét. A Képviselő-testület úgy határozott, hogy a Polgári Hatvanért Közhasznú Alapítvány (Hatvan, képviseli: Köves Gábor Nándorné kuratóriumi elnök) részére Szent Karácsony rajzpályázat lebonyolítási költségeihez 20.000,- Ft támogatást biztosít a 2023. évi költségvetése terhére. Felkéri a Képviselő-testület a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére. Felelős: polgármester, határidő: 3 nap.”

Besszer Andrásné polgármester

Kéri a Képviselőket, aki elfogadja a Jegyző Asszony által ismertetett határozati javaslatot, jelezze kézfeltartással.

A képviselő-testület jelenlévő 3 tagja, 3 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

78/2023.(X.25.) képviselő-testületi határozat:

Polgári Hatvanért Közhasznú Alapítvány egyedi támogatása
Szent Karácsony rajzpályázat lebonyolítási költségeihez

Nagykökényes Községi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a Polgári Hatvanért Közhasznú Alapítvány (Hatvan) egyedi támogatási kérelmét.

A Képviselő-testület úgy határozott, hogy a Polgári Hatvanért Közhasznú Alapítvány (Hatvan, képviseli: Köves Gábor Nándorné kuratóriumi elnök) részére Szent Karácsony rajzpályázat lebonyolítási költségeihez 20.000,- Ft támogatást biztosít a 2023. évi költségvetése terhére.

Felkéri a Képviselő-testület a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Felelős: polgármester

Határidő: 3 nap

Nagykökényes, Szabadság út 37. szám alatti Italbolt helyiség bérbe adása

Besszer Andrásné polgármester

A Nagykökényes, Szabadság út 37. szám alatti Italboltot lehetne alkalmi rendezvényekre bérbe adni, ameddig nem lenne állandó bérlője? Lakossági megkeresés érkezett hozzá ennek érdekében.

dr. Farkas Andrea jegyző

Felolvasta a Művelődési Ház bérbeadási feltételeiről szóló jelenlegi testületi határozatot.

Nagy Zoltán képviselő

Javasolja, hogy ugyanezekkel a bérleti díjakkal adják bérbe az Italbolt helyiséget is alkalmi rendezvényekre.

dr. Farkas Andrea jegyző

Fel is kell fűteni a használaton kívüli ingatlanrészt.

Nagy Zoltán képviselő

Ezt a helyiséget valószínű, hogy 4 óránál több időtartamra fogják csak kivenni. Javasolja, hogy ha már úgyis fűteni kell a helyiséget, akkor úgy írják a határozatba a bérleti díjat, hogy minimum 8 órára lehessen csak kiadni és így a bérleti díj is több lesz.

dr. Farkas Andrea jegyző

A határozatba akkor úgy írják a feltételeket, hogy az Italboltot bérbe adják céges vagy magán rendezvényekre 8 óra időtartamig 20 ezer Ft-ért. A Művelődési Háznál alkalmazott e fölötti időre 2500 Ft / óra feltételt is átírják ide?

Nagy Zoltán képviselő

Igen. A 8 óra időtartamig 20.000,- Ft legyen, plusz utána óránként 2.500,- Ft.



dr. Farkas Andrea jegyző

Kiegészül a korábbi határozat egy a ponttal és ezzel egyidejűleg visszavonják a korábbi testületi határozatot, hogy minden helyiségbérleti díj egy db határozatban legyen megtalálható.

Felolvasta a határozati javaslatot:

„ Nagyköényes Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a tulajdonában lévő Nagyköényes, Szabadság út 35. szám alatti Művelődési Ház nagyterme és előtere, valamint a Szabadság út 37. szám alatti italbolt helyisége alkalmi bérbeadása feltételeiről a következők szerint dönt:

1.) A Művelődési Ház bérbeadásának feltételei:

- a) Alkalmi kereskedelmi tevékenységekre, kizárólag az előtér adható bérbe 6.000,- Ft/alkalom ÁFA mentes bérleti díjért.*
- b) Községi célú rendezvényekre, esküvői szertartásokra a termék használat ingyenes.*
- c) Céges vagy magán rendezvényekre a Művelődési Ház nagyterem bérbe adható, amennyiben önkormányzati rendezvényt nem akadályoz.*

A fizetendő bérleti díj:

- ca) 4 óra időtartamig 10.000,- Ft/alkalom,*
- cb) 4-8 óra időtartamig 20.000,- Ft/alkalom,*
- cc) 8 óra felett óránként további 2.500,- Ft ÁFA mentes bérleti díjért.*

2.)*A Nagyköényes, Szabadság út 37. szám alatti Italbolt helyiséget a Képviselő-testület - arra az időszakra ameddig arra vendéglátó ipari célra bérleti szerződést nem köt az önkormányzat - , bérbe adja céges vagy magán rendezvényekre a következő feltételekkel:*

- a) 8 óra időtartamig 20.000,- Ft,*
- b) 8 óra felett óránként további 2.500,- Ft (ÁFA mentes) bérleti díjért.*

A határozat szerinti bérleti díjakat 2023. november 1-től kell alkalmazni.

A Képviselő-testület a Művelődési Ház helyiségeinek bérbeadásáról korábban hozott 86/2022.(IX.21.) Képviselő-testületi határozatát visszavonja.

Felhatalmazza a Képviselő-testület a polgármestert a határozat szerinti bérbeadásra.

Felelős: polgármester

Határidő: folyamatos”

Besszer Andrásné polgármester

Kéri a Képviselőket, aki elfogadja a Jegyző Asszony által ismertetett határozati javaslatot, jelezze kézfeltartással.

A képviselő-testület jelenlévő 3 tagja, 3 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

79/2023.(X.25.) képviselő-testületi határozat:

Nagykökényes, Szabadság út 35. szám alatti Művelődési Ház nagyterme és előtere, valamint a Szabadság út 37. szám alatti Italbolt helyisége alkalmi bérbeadásának feltételei

Nagykökényes Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a tulajdonában lévő Nagykökényes, Szabadság út 35. szám alatti Művelődési Ház nagyterme és előtere, valamint a Szabadság út 37. szám alatti italbolt helyisége alkalmi bérbeadása feltételeiről a következők szerint dönt:

1.) A Művelődési Ház bérbeadásának feltételei:

- a) Alkalmi kereskedelmi tevékenységekre, kizárólag az előtér adható bérbe 6.000,- Ft/alkalom ÁFA mentes bérleti díjért.
- b) Községi célú rendezvényekre, esküvői szertartásokra a terem használat ingyenes.
- c) Céges vagy magán rendezvényekre a Művelődési Ház nagyterem bérbe adható, amennyiben önkormányzati rendezvényt nem akadályoz.

A fizetendő bérleti díj:

- ca) 4 óra időtartamig 10.000,- Ft/alkalom,
- cb) 4-8 óra időtartamig 20.000,- Ft/alkalom,
- cc) 8 óra felett óránként további 2.500,- Ft ÁFA mentes bérleti díjért.

2.) A Nagykökényes, Szabadság út 37. szám alatti Italbolt helyiséget a Képviselő-testület - arra az időszakra ameddig arra vendéglátó ipari célra bérleti szerződést nem köt az önkormányzat - bérbe adja céges vagy magán rendezvényekre a következő feltételekkel:

- a) 8 óra időtartamig 20.000,- Ft,
- b) 8 óra felett óránként további 2.500,- Ft (ÁFA mentes) bérleti díjért.

A határozat szerinti bérleti díjakat 2023. november 1-től kell alkalmazni.

A Képviselő-testület a Művelődési Ház helyiségeinek bérbeadásáról korábban hozott 86/2022.(IX.21.) Képviselő-testületi határozatát visszavonja.

Felhatalmazza a Képviselő-testület a polgármestert a határozat szerinti bérbeadásra.

Felelős: polgármester

Határidő: folyamatos

Egyebek

- Lakossági panasz ismertetése patak meder kitakarítására

Besszer Andrásné polgármester

Kismihók Tamás nagykökényesi lakos továbbította részünkre KDV-VIZIG- től kapott válasz levelét.

Az önkormányzatnak feladata a csapadékvíz elvezető árkok rendbe tétele. A patak meder náddal van benőve.

Nagy Zoltán képviselő

A nád lassítja a vizet. Amióta kitisztították, itt önt ki. Ezért jobb, ha lassítják.

Besszer Andrásné polgármester

Kismihók Tamás azt szeretné, hogy takarítsák ki a patak medret.



dr. Farkas Andrea jegyző

Felolvasta a képviselőknek a KDV-VIZIG levelét.

A levél szerint csappantyú ott hivatalosan nincs, de a valóságban van ott kihelyezve egy lemez, amit valószínű, hogy valamikor nagyon régen az Önkormányzat, mint kezelő helyezett ki.

A mezőőr vagy a mederőr tudna erről bővebbet mondani.

Nagy Zoltán képviselő

Az a lemez már régen ott van, kb. 20 éve. Az a lemez azért van betéve, a patak és az árok közé, hogy visszafelé ne tudjon visszafolyni a patak. Már nincs ennek ott jelentősége, így már ki lehet onnan venni.

dr. Farkas Andrea jegyző

Ha kiveszik ezt a lemezt, akkor magas vízszint esetén ott lép ki a patak a földekre és talán akkor nem jut el az a panaszos kertjébe.

- **Lakossági kérelem a Csincsa vízelvezető árok kimélyítésére, azon gépkocsi bejáró létesítésére**

Besszer Andrásné polgármester

Érkezett hozzá egy olyan lakossági kérés is, hogy mélyítsék ki a Csincsa árkot, hogy ne menjen be a Művelődési Ház mögött újonnan vásárolt családi ház pincéjébe a víz. Ezzel kapcsolatban az a kérdés, hogy régen amikor oda építkeztek, jött-e föl ott talajvíz. Beszélt egy tervezővel, aki azt mondta, hogy a Csincsa árok mélyítése nem oldja meg a pincében tapasztalt talajvíz problémát.

Nagy Zoltán képviselő

Szárítani is lehet a pincét, vannak erre szakosodott vállalkozók.

Besszer Andrásné polgármester

Az új lakó ott gépkocsi bejárót is szeretne oldalról az ingatlanához a Csincsa árok fölött. A új lakó tudomása szerint a korábbi lakóknak az önkormányzat azt ígérte, hogy oldalról be lehet majd oda hajtani az ingatlanára gépjárművel.

dr. Farkas Andrea jegyző

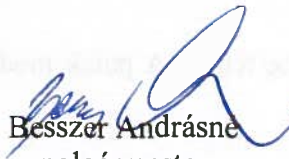
Az a ház úgy épült oda, hogy a szomszédos lakóház tulajdonosával egyenesági rokonok voltak, így nem volt probléma az átjárás a mellette lévő ingatlanról. Létesíthető a szomszédja felől szolgalmi jog is.

Besszer Andrásné polgármester

További kérdés, vélemény?

Mivel több kérdés, tájékoztatás nem volt, megköszönte a jelenlévőknek a részvételt és az ülést bezárta.

kmf.


Besszer Andrásné
polgármester




dr. Farkas Andrea
jegyző