



HERÉDI KÖZS ÖNKORMÁNYZATI HIVATAL 2	
Érkezett:	2024 OKT 25
Érk.szám: 2094	Üi: P. J. E.
Iktatási idő:	2024 OKT 25
Iktató szám: 256-13	Mell.sz: -

Ügyszám: 33016/N/586/2024/4.

## H I R D E T M É N Y

A közjegyző a Nagykökényes településen, 1999. október 13. napján meghalt

**Takács Jánosné, születési neve: Juhász Etelka**  
(született: Abádszalók, 1904. május 14., anyja születési neve: Kontra Viktória)

volt 3012 Nagykökényes, Rákóczi út 14. alatti lakos öröknyagó hagyatéki eljárásában – tekintettel arra, hogy az eljárás tárgya kizárólag egy vagy több, földnek minősülő olyan belföldi ingatlan vagy annak tulajdoni illetősége (a továbbiakban: hagyatéék), amelyek esetében az adó és értékbizonyítvány (a továbbiakban: AÉB) szerinti érték ingatlanonként (tulajdoni illetőségenként) nem haladja meg az egymillió forintot, az ingatlan földrésztletének területe ingatlanonként, tulajdoni illetőség esetén a földrésztlet területének a tulajdoni hányadra eső arányos része tulajdoni illetőségenként nem haladja meg az ötezer négyzetmétert, és az ingatlan vagy a tulajdoni illetőség ingatlan-nyilvántartásban nyilvántartott tulajdonosa a hagyatéki eljárásnak a hagyatéki leltár szerinti megindulását megelőző 15 évnél régebben meghalt – az alábbi **h i r d e t m é n y t** bocsátja ki:

Az eljárás tárgyát képező ingatlan(ok), illetve tulajdoni illetőség(ek) adatai:

település	fekvés	helyrajzi szám	művelési ág	teljes terület	tulajdoni illetőség	tulajdoni illetőség AÉB szerinti értéke
Abádszalók	külterület	0188	legelő	17 ha 5012 m <sup>2</sup>	2560/50870	704.589,- Ft

A közjegyző **felhív mindenkit, aki a hagyatéokra öröklésben érdekeltként igényt tart, vagy a hagyatékkal szemben öröklésben érdekeltként igényt kíván érvényesíteni, hogy igényét a hirdetményi kézbesítéstől számított 1 éven belül (a továbbiakban: igénybejelentési határidő) a közjegyzőnél írásban jelentse be** (a továbbiakban: igénybejelentés).

Az igénybejelentési határidő elmulasztása miatt igazolásnak helye nincs.

Attól kezdve, hogy a közjegyzőhöz az igénybejelentési határidő alatt az első igénybejelentés megérkezik, a közjegyző a hagyatéki eljárást az általános szabályok szerint folytatja tovább, és a további igények bejelentésére sem a fenti igénybejelentési határidő vonatkozik, hanem azokra is a hagyatéki eljárás általános szabályai vonatkoznak.

**Ha az igénybejelentési határidőn belül a közjegyzőhöz igénybejelentés nem érkezik, a közjegyző a hagyatékokot szállomány jogcímén az államnak adja át.**

**A hirdetmény közzétételének napja: 2024. október 24. napja.** A hirdetményt a közzététel napjától számított **15. napon kell kézbesítettnek tekinteni.**

A közjegyző a hirdetményt elektronikus úton megküldi a Magyar Országos Közjegyzői Kamarának a hirdetmény elektronikus úton történő közzététele végett.

A közjegyző a hagyatéki eljárásról az államot a Nemzeti Földalapba tartozó állami vagyonnal kapcsolatos polgári jogi jogviszonyokban képviselő **Agrárminisztériumon** keresztül a

hirdetmény megküldésével tájékoztatja, valamint a hirdetményt megküldi a hagyatéki leltárban szereplő ismert öröklésben érdekeltnek.

A közjegyző ezt a hirdetményt azzal küldi meg a közjegyző székhelye szerint illetékes **Nagykökényesi Polgármesteri Hivatalnak**, hogy e hirdetményt a Hivatal honlapján az érkezését követő munkanapon a közzététel időpontjának megjelölésével együtt 15 napra tegye közzé, majd a közzététel 15. napján e tényről a közjegyzőt a közzététel napjának és időtartamának megjelölésével a fenti közjegyzői ügyszámra hivatkozással díjmentesen, elektronikus úton értesítse.

Ez ellen a végzés ellen fellebbezésnek helye nincs.

Kelt Hatvan, 2024. október 24. napján.

dr. Köteles Gábor  
közjegyző

Záradék:

Kifüggetve a Herédi Közös Önkormányzati Hivatal  
Nagykökényesi Kirendeltségének hirdető táblájára,  
Nagykökényesi Községi Önkormányzat honlapján  
(www.nagykokeny.es.hu) közzételve.

Közzététel kezdő napja: 2024. 10. 28.

Közzététel 15. napja: 2024. 11. 12.



dr. Farkas Andrea  
jegyző